



# Referat

---

## - fra ordinært afdelingsmøde i Afdeling 9

**Mødetidspunkt:** 5. april 2021

**Antal deltagere:** Elmund Poulsen, Tim Stiller, Kristine B Damkjer, Henrik Neckelmann og Mikael Elbro.

---

### 1. Grønne områder

Så er gartner færdig med at plante/beskær og lægge fliser.

De store træer i Heimdalsgade bag ved garage har fået en kraftig beskæring, da de var blevet for store, og så er der plante et par nye træer ved indkørslen og lagt granitskærver.

Omkring fælleshuset har vi fået fjernet trassen og busker så det står frit og det skaber trykthed, når man kommer forbi i den mørke tid.

Ved Lundsgårdsgade er der kommet nye planter i bedene langs p-pladsen, og en ny trappe op til børnehaven og Lundgaardsgade nr 24.

Ud mod Filstedevejen er der sat en ny bøgehæk.

### 2. Cykel i gården

Det er stadig forbudt for voksen at cykel i gården også dem på elcykler.

Lidt svært at forklare de unge mennesker, at man ikke må spil bold ind i gården når de voksne cykler.

### 3. Tagudskiftning

Vi har fået et tilbud på tagudskiftning i Lundsgårdsgade 24 blok a og b som vi ikke kunne sige nej til.

De stod til at skulle skifte i 2023 men det gammel tag var så utæt, så derfor er de gået igang med det og de får også nye tagrender / nedløb samt ny loftlem ind boligen.

#### **4. Vindue-/og dørudskiftning**

Etape 3 køre efter tidsplanen og slutter med fælleshuset ca. d 21/9-21.

#### **5. Hegn i baghaven**

Da vores hegn i baghaven ikke er af det bedst kvalitet og mange år gammelt, har vi valgt at få nogle nye, så vi alle sammen har egens hegn som vi også har i forhaven.

Vi har indhentet tilbud fra 3 tømrer og 1 smedefirmaer. Ole Bæk fik opgaven med den bedste pris. De starter op i uge 22. I får besked i postkassen, når de kommer til jeres blok.

#### **6. Legeplads**

Endelig kom vi i mål med den nye legeplads til de små (0 til 3 år), som vi lovede på beboermøde. Den er i gården på Jyttevej ved nr. 87 - super flot.

Hvis alt går efter planen, søger vi nu byggetilladelse til den store legeplads. Det tager ca. 12 uger at få den. Så de skulle gerne gå i gang med den 1 september. Det tager 2 mænd 86 timer at bygge den. Den bliver super flot, og er fra 3 år og op.

#### **7. 25 års jubilæum**

Kim vores vicevært har haft 25 års jubilæum d 15/4-21. Han har fået en flot kurv fra vores afdeling – stort tillykke til ham. Husk at sige tillykke, når I møder ham.

#### **8. Jordsalg**

Som I nok alle har set, så har ejeren i Lundsgårdsgade væltet hans bygning. Han er interesseret i at købe et stk. jord af os ca. 520 kvm, da han mangler jord til at få byggeprocent op, så han kan opføre 2 huse med 4 lejlighed i hver på (vores jord). Det første tilbud vi fik fra ham, har vi afvist, og vi kom med et udspil som han har accepteret.

Vi indkalder til et ekstraordinært afdelingsmøde hvor i får mere information om det.

Håber at vi kan når det inden hovedferie.