



Referat

- fra ordinært afdelingsmøde i Afdeling 9

Mødested: Jyttevej
Mødetidspunkt: Den 15. maj 2018
Antal deltagere: 47 husstande repræsenteret i alt 94 stemmer
Gæster: Johnny Nielsen, Christian Vestergaard, Kristian Krogstrup, Stefan Knudsen, Jan Kristensen og Lotte Bang fra Vivabolig

Referent:

Velkomst ved Michael Elbro

Dagsorden

1. Valg af dirigent – Christian Vestergaard - valgt
2. Godkendelse af forretningsorden - godkendt
3. Valg af referent – David fra afdelingsbestyrelsen
4. Valg af Stemmeudvalg – Vibeke, Louise og Kristine
Kristian Krogstrup fra Vivabolig er til rådighed for spørgsmål omkring fiberforbindelse.
5. Godkendelse af Afdelingsbestyrelsens beretning – Michael berettede om aktiviteterne i afdelingen, herunder forfald i bestyrelsen hvor 3 har forladt bestyrelsen og de har kørt på pumperne, trampoliner, TA ventiler skiftet, ledlys i kældrene, tur i Tyskland, juletræ, 25 flytninger, 2 tømninger af molokker, men lidt ustabil, haver – skal ikke stille affald, der kommer måger og rotter, tak til teamet, administrationen og Jan.

Ros til formanden for en fyldestgørende beretning.

Godkendt

6. Orientering fra afdelingens teamleder – Stefan R. Knudsen præsenterede teamet, hvordan man kan komme i kontakt med teamet, ejendomsfunktionærernes og teamlederens arbejde, arbejder i afdelingen og effektivisering samt opfordring til at lave en indboforsikring.
7. Orientering om afdelingens regnskab – Lotte Bang præsenterede afdelingens regnskab med et overskud på 267.790.
8. Godkendelse af afdelingens budget – Lotte Bang præsenterede budgetforslaget med en stigning på 2% svarende til 14,05 kr. pr. kvm. – forslaget blev enstemmigt godkendt.
9. Behandling af eventuelle indkomne forslag

Forslag 1 – Udskiftning af vinduer – **nedstemt** og afdelingsbestyrelsen arbejder videre med et forslag og ekstraordinært møde i september 2018.

Forslag 2 – Forlængelse af stien til multibanen – **nedstemt**

Forslag 3 – Flere molokker – afdelingsbestyrelsen kigger på det

Forslag 4 – Etablering af legeområde og sandkasse i gården ved de lave nr. på Jyttevej – ab vil arbejde videre med at prioritere at fremskynde legepladsen i vedligeholdelsesplanen

Forslag 5 – Husorden hund - **nedstemt**

Forslag 6 – Ny husorden og informationsfolder - **godkendt**
10. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter

Afdelingsbestyrelse

1. Michael Elbro	genopstiller	79 valgt
2. David Lundsteen	genopstiller	77 valgt
3. Susi Bolander	Jyttevej nr. 57	
4. Tanja Madsen	Jyttevej 49	
5. Kristine Damkjaer	Jyttevej 67	27 valgt
6. Tonni Vinther	Jyttevej 112	

Suppleanter

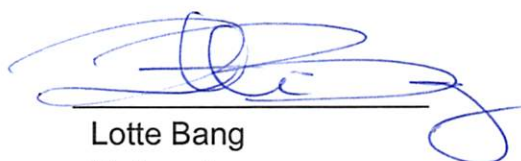
- | | | |
|------------------|-------------|--------------|
| 1. Susi Bolander | Jyttevej 57 | valgt |
| 2. Tanja Madsen | Jyttevej 49 | valgt |

11. Valg til Repræsentantskabet – Bestyrelsen vælger selv hvem der er repræsentantskabsmedlem.
12. Eventuelt – ujævne fliser, opfordring om at beboerne selv rydder op efter sig til nytår – ejendomsfunktionærene bruger to dage, måge bekæmpelse, legepladser rep. Hegn i haven.

Michael takkede for god ro og orden.



Christian Vestergaard
Dirigent



Lotte Bang
Referent