



# Samlede forslag

## - til ekstraordinært afdelingsmøde i Afdeling 9

Mødested: Fælleshuset, Jyttevej 120

Mødetidspunkt: 16. august 2016

### Ændringer til husorden

#### § 2 – Kælderen

Stk. 1 Nuværende:

Cykelrum: Cykler **og knallerter** skal anbringes i cykelstativerne.

Reparation af cykler i kælderen er tilladt, dog skal enhver rydde op og gøre rent efter sig.

Ny:

Cykelrum: Cykler skal anbringes i cykelstativerne.

Reparation af cykler i kælderen er tilladt, dog skal enhver rydde op og gøre rent efter sig.

Stk. 3 Nuværende:

Alle beboere har fået tildelt et kælderrum, hvor beboerne kan anbringe diverse genstande. Det er ikke tilladt at opbevare benzin, gasflasker o. lign. brændbare **stoffer** i kælderrummene.

Ny:

Alle beboere har fået tildelt et kælderrum, hvor beboerne kan anbringe diverse genstande. Det er ikke tilladt at opbevare benzin, gasflasker o. lign. brændbare væsker i kælderrummene.

#### § 3 – Parkering

Stk. 3 og 4 Nuværende:

Området er P-zone, hvor færdselsloven er gældende, **og der kan påregnes p-bøde ved overtrædelse.**

Ny:

Området er P-zone, hvor færdselsloven er gældende.

#### § 4 - Leg m.v.

- Stk. 1 Nuværende:  
Boldspil må ikke forekomme i gågaden, men henvises til de grønne områder.  
Ny:  
Boldspil må ikke forekomme i gågaden, men henvises til de grønne områder.  
**Reglen gælder dog ikke små børn under 5 år, der triller med bold.**

## § 5 – Haver

- Stk. 1 Nuværende: **Der må ikke henstilles affald i haverne.**  
Ny: Der må ikke henstilles husholdningsaffald i haverne, og haveaffald skal fjernes senest 1 uge efter havearbejdet.
- Stk. 2 Nuværende:  
Træterrasser skal rottesikres, og brønde skal være synlige **efter regulativ.**  
Ny:  
Træterrasser skal rottesikres, og brønde skal være synlige. Spørg altid ejendomsfunktionærerne.

## § 6 – Affald

- Stk. 1 Nuværende:  
Affaldsposer med køkkenaffald skal være lukkede, inden det kastes i affaldssækkene.  
I containergården skal affald i de respektive containere til haveaffald, brændbart, jern og elektronik.  
Ny:  
Affaldsposer med køkkenaffald skal være lukkede, inden det kastes i affaldssækkene.  
I containergården skal affald **afleveres** i de respektive containere til **hvh.** haveaffald, brændbart, jern og elektronik.

## § 7 – Husdyr

- Stk. 1 Nuværende: Det er ikke tilladt at have hund **eller** kat i Afdeling 9.  
Ny: Det er ikke tilladt at have hund og/eller kat i Afdeling 9.  
Dog er det tilladt at have besøg af hund eller kat i 14 sammenhængende dage og sammenlagt max 3 uger på et år. Besøg af dyr skal oplyses til ejendomskontoret. [Uddybes BWM/LL](#)

## § 8 - Vis hensyn

Stk. 1 og 2 Nuværende:

Stk. 1 - Boremaskiner og andet støjende værktøj m.v. må benyttes mellem kl. 7.00 - 18.00 på hverdage og lørdage. (Reglen gælder ikke første søndag efter indflytning, hvor boremaskine mm. må benyttes mellem kl. 10.00 – 18.00.

Stk. 2 - Brug af boremaskiner og andet støjende værktøj på søndage og helligdage er ikke tilladt.

Ny:

Stk 1 - Boremaskiner og andet støjende værktøj m.v. må benyttes mellem kl. 7.00 - 18.00 på hverdage og lørdage.

Stk. 2 - Ovenstående regel gælder ikke første søndag efter indflytning, hvor boremaskine mm. må benyttes mellem kl. 10.00 - 18.00.

Stk. 3 Nuværende:

Musik og anden støjende adfærd skal undgås efter kl. 22.00, og skal altid foregå for lukkede vinduer og døre – og under hensyn til naboer m.v.

Ny:

Musik og anden støjende adfærd skal så vidt muligt undgås efter kl. 22.00, og skal altid foregå under hensyn til naboer m.v.

## Tilføjelse/flytning til råderetskatalog

### § 5 – Haver

Stk. 3 Overdækket terrasse er tilladt ifølge tegning (se bilag med tegning). Kontakt afdelingsbestyrelsen ang. Materialer og byggevejledning.

NY: Regler for træterrasser?