

Informationsfolder

Afdeling 7





I denne informationsfolder kan du finde praktiske oplysninger om din afdeling. Derudover finder du specifikke retningslinjer, der er besluttet af beboerne i afdelingen for, at vi alle kan trives i vores fællesskab.

Generelle råd

I afdelingens husorden kan du finde vigtige informationer, der kan have betydning for din leje af bolig i Vivabolig. Du bør derfor læse husordenen grundigt igennem ved overtagelse af din bolig.

Som ny lejer skal du være opmærksom på lejekontraktens §9, hvis der skulle være fejl eller mangler i din bolig. (Fristen er to uger fra overtagelse).

Vi råder dig til at tegne en indboforsikring, da afdelingens forsikring ikke dækker dine ejendele ved f.eks. brand eller vandskade.

Ændringer

Skulle der opstå spørgsmål til denne informationsfolder, eller har du et forslag til ændring, kan du kontakte din afdelingsbestyrelse.



Information om din afdeling



Om din afdeling

Afdeling 7 blev bygget i 1958 og er siden da blevet renoveret. Udvendigt er der lavet nye facader og lagt nyt tag. I løbet af 1990'erne er køkkener og badeværelser blevet moderniseret. Din afdeling består af 5 blokke med 1, 2, 3 og 4 rums lejligheder, som i alt udgør 140 lejligheder.

Afdelingen ligger tæt på offentlig transport samt indkøbsmuligheder, skoler og daginstitutioner.



TV og internetudbydere

Afdeling 7 har AN-TV igennem Stofa, men ingen bindende aftale. Derfor står det dig frit for at undersøge mulighederne hos andre udbydere.



Vaskeri

Som beboer i afdelingen har du adgang til vores fællesvaskeri, der er placeret i kælderen i nr. 16. Vaskeriet har døgnåbent og du får adgang ved at benytte den udleverede chip, der også anvendes til maskinerne. Chipbrik udleveres ved indflytning.

Der er i alt fem vaskemaskiner, to tørretumblere og en tørrerulle. I nogle af blokkene kan du også finde tørrerum, der frit kan benyttes på eget ansvar.



Affald

I husordenen finder du de generelle regler og retningslinjer for, hvordan du skal håndtere dit affald.

Har du hårde hvidevarer, malingrester, kemikalier eller anden form for forurenende affald, findes der specielle ordninger for bortskaffelse, der er anvist af Aalborg Kommune. Se Aalborg Kommunes hjemmeside.



Kælderrum

I hver blok er der både opbevaringsrum og cykelkælder. I to af blokkene findes der også rum til knallerter. Cykler og knallerter skal altid parkeres i disse indrettede rum.



Parkering

Hvis ikke du ønsker at holde på parkeringspladserne, kan du leje en garage. Udlejning af garage sker gennem vores Beboerservice.



Leg og legepladser

I afdelingen har vi nogle lækre grønne områder samt en legeplads, med god plads til masser af aktivitet og boldspil. Her har du også mulighed for at grille på vores grillplads.



Selskabslokale og gæsteværelser

Skal du holde fest, kan du som beboer i Vivabolig leje selskabslokaler og gæsteværelser. Læs mere om regler og priser på www.vivabolig.dk.



Dit ejendomskontor

Drypper vandhanen, er der problemer med varmen eller anden drift:

Kontakt ejendomskontoret

Adresse: Peter Freuchens Vej 14 B
Telefon: 9814 2556
Mail: team6@vivabolig.dk

Telefontider
Mandag – torsdag: 08.00 – 15.00
Fredag: 08.00 – 14.00

Nødtelefon udenfor normal arbejdstid – se opslagstavlen ved indgangen eller på vores hjemmeside: www.vivabolig.dk.