



# Referat

## - fra ekstraordinært afdelingsmøde i Afdeling 6

Mødested:	Aktivitetscentret, Annebergvej 73, 9000 Aalborg
Mødetidspunkt:	23. august 2018 kl. 17.00
Antal deltagere:	30 husstande og stemmeberettigede
Gæster:	Jan Kristensen, Brian Andreasen, Flemming Johannesen og Klaus Christensen fra Arkitektfirmaet Nord
Organisationsbestyrelsen:	Steen Købsted og Egon Jensen
Referent:	Brian Andreasen

### Velkomst ved Birger Munthe (formand)

#### Dagsorden

1. Valg af dirigent – Steen Købsted, som præsenterer gæster
2. Valg af referent – Brian Andreasen
3. Valg af Stemmeudvalg – Dan Kallesøe, Mette Lind og Flemming Johannesen
4. Forslag til boligoptimering i Frejaparken 2-36  
I forbindelse med udskiftning af tagdækning og ovenlysvinduer i Frejaparken 2-36 fremlægger vi et forslag til boligoptimering af 1. salen mod gadesiden som vedrører badeværelse og værelse. Forslaget har alene økonomisk konsekvens for beboere i Frejaparken 2-36.

Klaus Kristensen (Arkitekt Nord) informerede om bygningernes tilstand og præsenterer et forslag til, hvordan man kan optimere overetagen i boligerne. Efterfølgende var der debat med stor deltagelse af beboerne, og Klaus svarede på spørgsmål vedrørende det byggetekniske.

Derefter fremlagde Jan Kristensen økonomien for projektet. Der blev debatteret og beboerne kom med argumenter for/imod projektet, og Jan svarede på spørgsmål.

Spørgsmål fra beboerne:

Er huslejestigningen på 790,- for projektet vedr. overetagen et max. beløb?

Svar fra Jan Kristensen:

Ja, det er et max. beløb – hvis det efter licitationen viser sig, at det ikke kan laves for anslåede beløb, kontaktes organisationsbestyrelsen, for at høre, om de kan give et tilskud til projektet. Hvis ikke de kan give tilskud til dette, sættes projektet i stå, og der indkaldes til et nyt møde med beboerne, da Vivabolig ikke kan gå videre projektet, før beboerne er spurgt og inddraget.

Nogle beboere betaler allerede for en renovering af det nuværende badeværelse, hvorfor der spørges, om man så skal betale dobbelt, hvis afstemningen bliver et ja til det foreslåede projekt.

Svaret er: Nej, så slettes den nuværende forhøjelse, og der skal udelukkende betales for det foreslåede projekt.

Forslaget blev sat til afstemning.

36 stemmer afgivet

- 20 stemmer for

- 16 stemmer imod

Forslag vedtaget.

Birger takkede for et godt møde, og informerede kort om, hvad Afdelingsbestyrelsen arbejder med i øjeblikket.



Dirigent



Referent