

Indkaldelse til

# Ordinært Afdelingsmøde

- Afdeling 44



**Tid:** Den 4. maj 2026 kl. 17:00  
Dørene åbner kl. 16:30

**Sted:** Selskabslokalet  
Kayerødsgade 43  
9000 Aalborg



## Hvorfor komme til afdelingsmødet?

Det er aldrig spild af tid hvis:



Beboerdemokratiet fungerer, så alting besluttes for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår og er en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste år. Møder du ikke op til afdelingsmødet, misser du en enestående chance for at gøre din mening gældende.

### Mød op og gør din indflydelse gældende!

Jeg har nogle kommentarer, jeg vil fremføre. Hvad gør jeg?

- Du er meget velkommen med kommentarer, når dirigenten spørger til, om der er kommentarer til de enkelte punkter.
- Du markerer med håndsoprækning, at du ønsker at sige noget, og du får ordet af dirigenten, når det er din tur i talerækken.
- Du kan kun kommentere på det konkrete punkt, som er under behandling. Er et punkt færdigbehandlet, kan du ikke genoptage det.
- Under punktet 'Eventuelt' kan du komme med kommentarer af enhver art. Det foregår også ved håndsoprækning, og dirigenten giver dig ordet, når det er din tur i talerækken. Dirigenten har ret til at indsætte svartaler i rækkefølgen.
- Under 'Eventuelt' kan forsamlingen ikke foretage afstemning.



# Indkaldelse

I henhold til **Vivaboligs** vedtægter indkalder vi til ordinært afdelingsmøde for orientering om afdelingens regnskab for 2025 og godkendelse af budget for 2027.

Indkaldt den 25. marts 2026

## Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Valg af referent
4. Valg af stemmeudvalg
5. Fremlæggelse af beretning
6. Orientering fra Vivabolig
7. Orientering om afdelingens regnskab
8. Godkendelse af afdelingens budget
9. Behandling af eventuelle indkomne forslag
10. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter
11. Valg til repræsentantskabet

*Afdelingsmødet har tidligere besluttet, at bestyrelsen udpeger medlemmer til repræsentantskabet*

12. Eventuelt

Har du ideer til gavn for alle i afdelingen, kan du indsende forslag til behandling på afdelingsmødet **senest den 20. april 2026** til [team6@vivabolig.dk](mailto:team6@vivabolig.dk) eller aflevere i postkassen på Lektorgaarden.

**Forslaget skal formuleres, så der kan stemmes ja eller nej.** Find formular til forslag og forretningsorden her: <https://www.vivabolig.dk/om-vivabolig/beboerdemokrati> eller henvend dig til dit ejendoms kontor.

Vi glæder os til at se dig og håber på stort fremmøde.

Venlig hilsen

**Vivabolig**

Niels Christian Mikkelsen

Teamleder





## Din afdelingsbestyrelse

Medlemmerne vælges for en periode på 2 år med forskudte valg. Suppleanter vælges hvert år. Her er den nuværende afdelingsbestyrelse, og hvem der er på valg.



Louise Kathrine Memborg  
Medlem – på valg

## Åben ledelse - Har du noget, du gerne vil tale med os om?

Har du spørgsmål til beboerdemokratiet, indkaldelsen eller ønsker du hjælp til formulering af forslag? Du er velkommen til at kontakte os:

Hvem kan du tale med?	Telefonnr.
Formand i Vivabolig, Pia Hornbæk	6082 7448
Næstformand i Vivabolig, Eigil Stausholm	3113 0799
Direktør i Vivabolig, Lotte Bang	4053 6049

## Tilmelding til ordinært afdelingsmøde i Afdeling 44 den 4. maj 2026

Af hensyn til forplejning, skal du tilmelde dig.

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Antal deltagere: \_\_\_\_\_

Tilmeldingsfristen er den 27. april 2026 og kan ske til:

Mail: [team6@vivabolig.dk](mailto:team6@vivabolig.dk)

Telefon: 9814 2556

Postkassen i afdelingen