



# Referat

---

## - afdelingsbestyrelsesmøde i Afdeling 4

Mødested:	Rughaven 7
Mødetidspunkt:	Tirsdag den 7.marts 2023, kl.18.00
Deltagere:	Stefan, Christian, Jens Christian, Peter, Poul, Orla, Emelie og Sanne
Afbud:	Tina Holm
Referent:	Sanne Lund Nielsen

Startede med panerede brystfilet med ris og karrysovs, Sanne gav kage til kaffen.

### Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden  
Godkendt

2. Godkendelse af referat  
Godkendt

3. Stefan orienterer

Lasse er stoppet efter aftale, så vi leder efter en ny elev. Femårs-gennemgang af Rughaven er overstået, og Hørhaven og Hvedevænget står for tur. Det er Claus fra Nord, der har styringen. Vaskerierne er lukket i fire dage efter aftale, så Nortec kan udskifte de sidste maskiner. Lidt øv vaskerierne er lukket på samme tid, men fagfolkene kommer langvejs fra, rørene skal rengøres og der skal rengøres efter. Stefan og Christians beretninger skal koordineres, det aftaler de inden afdelingsmødet. Farligt affald bliver indsamlet i miljøgårdene, de røde kasser er lukket inde i bure. Foreløbigt på forsøgsbasis ☹ Der er desværre et par tomgangsboliger, men ikke noget at bekymre sig om. Bøvl med elevatorerne, der er lavet aftale med SSG om, at de rykker med det samme. Snak frem og tilbage med de beboere, der får hjemmehjælp om hvordan og hvorledes. Vi prøver at udarbejde nogle forholdsregler om, hvornår SSG skal rykke ud. Nyhedsbrev? Kom endelig med tips og tricks til Christian. Peter efterlyste nye kontakter i bestyrelseslokalet, Stefan kigger på det.

4. Jubilæumsarrangement – videre planlægning, herunder ny dato 26.04.23 bliver ny dato og vi holder fast i kl.15-17. Poul laver lagkager, foreløbig 36 husstande er tilmeldte. Christian giver Sanne besked om antal gavekort.
5. Opfølgning på “mød din nabo mødet” d.16.02.23  
En rigtig god eftermiddag med 11 beboere, gode snakke om hvorfor det er så svært at danne relationer med naboerne. Fremkomne forslag: fællesspisning, kvindegruppe, petanque, ølsmagning; foreløbig starter vi med fællesspisning med de seks som har skrevet sig på listen. Emelie prøver at lave et arrangement for egen blok. Peter prøver at arrangere vinsmagning med en beboers nevø. Der er ønske om flere møder, hvor beboerne kan stemme om nye tiltag/forslag, derfor stiller bestyrelsen forslag om muligheden for at beslutte nye tiltag på et ekstra beboermøde.
6. Videre planlægning af afdelingsmøde  
Udkast fra OB er rettet til og bliver udsendt i næste uge. Budgetmøde afholdes den 21.03.23 kl.18.30 i Rughaven. Dirigent er udvalgt, Poul har lavet aftale om smørrebrød til torsdagspris (25 kr. pr.stk) hos Brugsen. Der er hyret en ung pige til køkkentjansen, som Vivabolig plejer at bruge. JC og Emelie vil gerne genopstille, Amanda stiller op og Orla vil gerne stille op som suppleant. Ellers håber vi på nogle beboere, der vil stille op.
7. Haveudvalget – møde med lejere af højbede  
Tina og Emelie indkalder lejerne efter Christians liste (som han sender til dem)
8. Sommerfest med afd.2  
Emelie og Amanda deltager selvfølgelig, Christian og Søren fra afd.2.
9. Siden sidst – nyt fra Vivabolig og OB  
Gennemgang af personalepolitikken, skabelon og justering til afdelingsmøderne gennemgået, snak om GDPR-regler og overholdelsen af samme regler. Snak om navneforbud i forslagene, det er kun dirigent og formand der kender navnet på forslagsstiller. Afventer Ina's færdiggørelse af regnskaberne. 111 tilmeldte til brandforedrag.
10. Eventuelt  
Peter beklager manglende deltagelse grundet rejser. Poul sender lige en reminder om at fjerne opslag når aktiviteterne er overstået. Mødet hævet

kl.20.15 i god ro og orden

Mødet hævet kl.20.15

---

Sanne Lund Nielsen  
Referent