

Referat

- fra bestyrelsesmøde i Afdeling 4

Mødested: Selskabslokalet Rughaven 7
Mødetidspunkt: 11.01.2022 KL. 18.30-19:45
Deltagere: PF, SLN, PB, OS og CV
Afbud: SF, GG og TH

Referent: Sanne Lund Nielsen

Dagsorden

- 1. Godkendelse af dagsorden**
Startede med at sige farvel til Anders, da kæresten har fået job i Sønderjylland. Godkendt med nyt pkt. 3: Omkonstituering grundet Anders' farvel.
- 2. Godkendelse af referat**
Godkendt. Snak om tidligere afslag til etablering af nyt kælderrum, hvor beboer har sagt nej tak til at leje et allerede eksisterende rum.. Fastholder afslag til andet kælderrum.
- 3. Omkonstituering**
Peter fuldgældigt medlem i AB, Orla indtræder i Repræsentantsskabet i stedet for Anders.
- 4. Tryghed i kældrene samt forberedelse af beboermøde om forebyggelse af indbrud**
Indbrudsarrangement torsdag den 27.01.2022 kl.16-18, så kommer der en politimand, forsikringskonsulent og beboerrådgiver Carsten Borup, der vil tegne og fortælle. Vivabolog er vært med kaffe og småkager. Poul, Orla, Christian og Peter ordner det praktiske. Alle mødes kl.15.30
- 5. Forventningsafstemning**
Meget interessant hvad hver især fandt mest givende. I den folder vi har fået udleveret, bedes alle kigge på pkt. 2, der handler om rammerne, så derfor bedes alle komme med et bidrag eller dele sine tanker omkring rammerne.

Stefan har skaffet en værktøjskasse, som vi også skal kigge på. Der er bl.a. dilemma-spil, gode råd til beboermødet og andre sjove elementer.

6. Siden sidst

Juletræsfesten blev desværre aflyst.

Christian fortalte om ændringerne i Vivaboligs byggesagshonorarer efter sag i TV vedr. et andet boligforetagende. Sommetider er virkeligheden ikke altid som TV siger!

Genhusningspolitikken justeret/ændret - især fristerne er strammet op. Desuden er tilbudene justeret.

Kenneth Lindholm har opsagt sit job for at afsøge nye jagtmarker. Hans energi vil blive savnet. Efterfølgende er kommende projekter justeret. Foreløbig bliver hans stilling ikke genbesat, måske senere. René Kristoffersen overtager nogle af Kenneths timer.

Besøg af Tinna Engqvist, konsulent med nye grønne ideer. Nogle få af ideer kunne genbruges, andre ikke.

Forslag til ny indkaldelse til beboermøderne gennemgået og tilrettet.

Forslag til "grønspættebog" for nye afdelingsmedlemmer gennemgået og tilrettet.

7. Eventuelt

Orla fortalte om et møde med en beboer. Stor ros til teamet for altid at holde omgivelserne så flot.

Peter er ikke helt tilfreds med Aalborg kommunes tømning af molokkerne, Vivabolig kontakter løbende Renovationen om manglende tømning og sensorer, der ikke virker.

Poul spurgte ind til sprogcafé, Christian har ikke hørt mere.

Åben bestyrelse er torsdag den 01.02.2022 i bestyrelseslokalet.

Peter roste arrangementerne i Vivabolig regi.

Kommende møder:

8/2 kl.18 inkl. spisning. Sanne kommer med mad

15/3 kl. 18.30

5/4 kl. 18.30

3/5 kl. 18.00 inkl. Spisning Poul kommer med mad

24/5 åben bestyrelse 16-17

7/6 kl. 18.30

Sanne Lund Nielsen, referent