

Referat

- fra bestyrelsesmøde i Afdeling 4

Mødested:	Selskabslokalet Rughaven 7
Mødetidspunkt:	7.12.2021 KL. 18.30
Deltagere:	SLN, PB, GG, OS, AH, SF, CV OG TH. Besøg af teamleder Stefan Knudsen.
Afbud:	PF
Referent:	Tina Holm

Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden
Godkendt. Vi startede med gløgg og æbleskiver.
2. Godkendelse af referat
Godkendt
3. Beslutningsgang AB vs. Stefan
Der er gået lidt kludder i nogle af de beslutninger, vi har truffet i AB, blandt andet med numre på carporte og symboler på døre mv. Vi/jeg referent skal blive bedre til at skrive det ned, og AB og Stefan skal være enige, opstår der uenighed så må vi tale om det igen. Vi beholder trappesymbolet på kælderdørene indtil videre
4. Tryghed i kældrene samt forberedelse af beboermøde om forebyggelse af indbrud
Stefan har spurgt vagtfirma, om de kunne rundere i afdelingen, og det kunne de godt mod betaling; der er indhentet tilbud fra G4S, som vi synes var alt for dyrt, ligesom der er dårlige erfaringer med firmaet fra afdelingerne i Øgadekvarteret. Stefan har "lejet" en betjent i næste uge, og sammen gennemgår de afdelingen og specielt dens kældersystem. Vi satser på et beboermøde omhandlende forebyggelse af indbrud ultimo januar, men vi afventer om der kommer et forsamlingsloft pga. Corona. Stefan orienterede om, at Nortec er klar til at overtage drift af el-ladestanderne med reduceret kWh-pris pga. refusion af energiafgift. Da gulvene i Rughaven 43,41 og 39 ikke blev skiftet under

Helhedsplanen, og da udlægning af nyt trægulv med strøer mv. vil forsinke istandsættelse ved fraflytning, foreslås det, at der i stedet pålægges et pergogulv oven på det eksisterende, hvilket bestyrelsen accepterede. De manglende udendørs stikkontakter i de samme tre opgange sættes også op nu.

5. Beboerforslag om sprogcafé

En beboer fra Hørhaven vil gerne lave en sprogcafé. Bestyrelsen synes, det er en god ide og CV skriver til ham. Ud over gratis lån af selskabslokalet til formålet, tilbyder vi også den fornødne hjælp og eventuelt økonomisk tilskud, og beboeren opfordres til at kontakte initiativtageren bag bibliotekernes sprogcafé.

6. Siden sidst

CV og SLN orienterer omkring de afholdte møder i OB og Vivabolig. Vores forventningsafstemning venter til januar mødet, og de, der endnu ikke har svaret, bedes aflevere input til CV inden jul.

7. Eventuelt

Vi talte om at lave ind-/udtjekning af gæsteværelserne om, så det kan være muligt at sove lidt længe, hvis man har været til fest. Stefan vil spørge Martine, om det kan lade sig gøre i forhold til rengøringen. Vi har aftalt følgende møder i første halvår af 2022.

11/1 kl. 18.30

1/2 åben bestyrelse 16-17

8/2 kl.18 inkl. spisning. Sanne kommer med mad

15/3 kl. 18.30

5/4 kl. 18.30

3/5 kl. 18.00 inkl. Spisning Poul kommer med mad

24/5 åben bestyrelse 16-17

7/6 kl. 18.30

Rigtig glædelig jul til alle

Tina Holm
Referent