

Referat af bestyrelsesmøde 18/5 2021

Tilstede: CV, SLN, PB, GG, OS, TH og AH.

Afbud: NTA

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt men med et punkt 7A Facader

2. Godkendelse af referat

Godkendt

3. Omstrukturering

Da Nanna fraflytter afdelingen og er en del af repræsentantskabet skal der findes en ny repræsentant. Der er enten Orla eller Gudrun. Det blev Gudrun.

4. Gennemgang af huskeliste

Huskelisten bliver mindre og mindre for hver gang, vi har påført udbedring af maling på facader både i opgang 14, 20 og 28 i Hørhaven samt maling af haveaffalds depot.

5. Status på graffiti projekt

Kommunen har sagt nej til at vi udsmykker tunnellen. Vi dropper det.

6. Status på beboerhaver og haveudvalg

Der er stadig ingen lejekontrakter udført endnu, Tina indkalder til et lille møde inden så længe.

7. Åben afdelingsbestyrelse

Det var en succes: der kom 19 beboere foruden en næsten samlet bestyrelse. Der kom emner som ventilation, regnvandsbeholder, beplantning af endegavle, affaldssortering og indkørsel forbudt skilt ved den lille p-plads i Hørhaven. Ventilationen er der kørt test på, og det skulle fungere. En regnvandsbeholder i haverne siger bestyrelsen nej til, da det kan medføre oversvømmelse hvis den ikke tømmes. Beplantning af endegavle er ikke godt for murværket, så det er også et nej. Vi melder ud, når vi ved mere om, hvordan vi skal affaldssortere på de 10 forskellige måder, det bliver noget med forskelligt farvede poser, siger Aalborg Kommune. Fire beboere har meldt sig til at hjælpe ved afholdelse af aktiviteter.

7A. Facade renovering

Licitationen er ovre, og det var Ole Bæk der vandt, og økonomien hedder 5,2 millioner. Vi vil have alt lavet på en gang, men ikke alle garager skal tømmes på en gang, det er forslået, at de renoverer 5 styk af gangen. Der varsles tre uger forinden, og vi kan måske tilbyde beboerne at låne et af de små Vivabolig-kælderrum, der står tomme i byggeperioden samt tilbyde en ekstra tømning af storskraldscontaineren, hvis det bliver nødvendigt. Facadeplade valgt af enig bestyrelse. Den endelige tidsplan er ikke klar endnu, men det bliver i indeværende år.

8. Beboeraktiviteter sammen med afdeling 2

CV og GG havde møde med beboerrådgiver CB omkring brugen af pengene fra ensomhedspuljen, der kom desværre ingen fra afdeling 2. Der var flere emner på bordet, og et er planlagt: Leg på Plænen den 27/6 kl. 13-17, hvor der bliver nogle forskellige aktiviteter. Der har også været talt om syng-sammen blandt andet Kim Larsen og John Mogensen kopimusik. Gå-gruppe med evt. fortælling omkring Vejgaard og flere syng-sammen inkl. fællesspisning.

9. Projekt med solceller på ejendomskontoret

Bestyrelsen var enige om, det skulle sættes i gang.

10. Henvendelse vedr. p-kontrol

Ingen i bestyrelse ønsker på nuværende tidspunkt at der skal være p-kontrol

11. Foreløbig drøftelse af Afdelingsmøde

Det er den 24/8 det afholdes, vi tager stilling til evt. spisning senere, når vi ved mere om CV19 situationen. Vi skal have fundet ud af, på hvilke arealer der kan plantes vildt, og hvad det vilde skal være, tænk hver især over hvad og hvor det kan gøres. Vi kan lave en p-plads mere op ad tørregården i toppen af Hørhaven og en mere i også i toppen af Hørhaven ned mod parken.

12. Siden sidst

CV og SLN orienterer omkring det afholdte møde i Vivabolig og OB.

13. Kurser

Intet nyt

14. Eventuelt

Angående at Nortec skulle overtage ladestanderne er de næsten i mål, så vi afventer. Minihaven har bedt OB om tilskud til en sandkasse, OB sagde nej og de prøver måske AB, men vi venter og ser.

22/6 kl. 19

27/6 Arrangement leg på plænen

24/8 Beboermøde

14/9 Markvandring med Stefan kl. 15.30

Gudrun har sagt ja til at bestille mad til os til de to gange i først halvår af 2021.

Referent
Tina Holm