

Referat af bestyrelsesmøde 13/4 2021 via. Teams

Tilstede: CV, SLN, PB, GG, OS, TH og AH. Stefan med som gæst.

Afbud: NTA

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt men med tilføjelse af punkt 7A trampolin

2. Godkendelse af referat

Godkendt

3. Huskeliste gennemgås

I facader og garage gulve er der brugt noget giftigt maling mv, så det undersøges hvordan det bortskaffes på ordentlig vis, arbejder er sat i licitation, og vi venter på bud fra entreprenører. Software til el-ladestanderne virker ikke helt efter hensigten, så de er endnu ikke i drift. Nortec har meldt sig på banen som leverandør af software: dette kræver måske et nyt betalingssystem, og at Nortec skal overtage ejerskab af ladestanderne, ligesom de har overtaget vaskerierne. Nortec arbejder med en model, hvor de kan få refunderet elafgift til staten; hvis dette godkendes af Skat, kan prisen nedsættes fra 3,50 til 2,25. Gæsteværelset i opgang 10 er næsten færdigt. Træet på skråningen ved Tagensvej er fældet og støttemuren sikret. Maling af altaner og terrassegulve: vi venter på stabil udetempereatur på mindst 8 grader, før det går i gang.

4. Status på graffiti projekt v/ Anders

Anders er ikke med på billede men kan fortælle at Frida (Street Station) inviteres med til næste bestyrelsesmøde for at fortælle mere om, hvad hun kan tilbyde. Der er bekymring for, om de nye udsmykninger males over af graffiti mv. De kan muligvis beskyttes med en imprægnering, så det kan vaskes væk. Stefan hører kommunen omkring udsmykning af tunnellerne.

5. Konkurrence vedr. udsmykning af affaldsdepot

Der er ingen beboere, der har meldt sig til konkurrencen, Sanne foreslog at male depoterne grønne, vi er alle enige.

6. Status på beboerhaver

Der er nu hul igennem til Råt og Godt og de er bestilt til 1/5-3/5 til opstilling af haverne. Der laves et række fliser rundt om, så robotklipperen kører udenom. Christians overbo hjælper os med at lave et enkelt regelsæt for haven. Der laves kontrakt, og lejen fastsættes til 250,- pr. år – dog kun kr. 1000. Jan Thøgersen er overgartner, og der laves med tiden et udvalg, der primært består af havelejerne. Tina har sammen med Christian meldt sig her i starten.

7. Åben afdelingsbestyrelse

Vi vil prøve at holde en åben bestyrelse, hvor beboerne kan komme og få en kop kaffe og tale med bestyrelsen om stort og småt. Dagsorden og referater lægges på hjemmesiden og facebook. Der beregnes ca. en time til mødet og første gang bliver den 11/5 ved Hørhaven 4-6 og den 15/6 ved Rughaven 6. Sanne laver et opslag.

7A. Trampolin i Rughaven

Der er kommet en anmodning fra en beboer i Rughaven omkring meget støj fra trampolinen. De ønsker den flyttet. Hele bestyrelsen er enig i, at alle skal have lov til at være her, og at vi skal være glade for det liv og den aktivitet, som udfoldes af børn og deres familier, og trampolinen er det mest brugte og populære legeredskab i afdelingen. Christian skriver svar til beboeren.

8. Siden sidst nyt fra Vivabolig og OB

CV og SLN orienterer omkring det afholdte møde i Vivabolig.

9. Kurser

Intet nyt

10. Eventuelt

18/5 kl. 18.30 vi spiser sammen

22/6 kl. 19

14/9 Markvandring med Stefan kl. 15.30

Gudrun har sagt ja til at bestille mad til os til de to gange i først halvår af 2021.

**Referent
Tina Holm**