

## Referat af bestyrelsesmøde 16/2 2021

Januar mødet blev aflyst pga. forsamlingsforbuddet og dette møde holdes via teams.

Tilstede: CV, SLN, PB, GG, OS, og TH, gæst: Stefan

Afbud: AH og NTA.

### 1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt men med et punkt 2A omkonstituering og 3A ventilation

### 2. Godkendelse af referat

Godkendt

### 2A. Omstrukturering

Da Lone valgte at trække sig fra bestyrelsen, skal vi ha et nyt medlem ind i repræsentantskabet. Poul er nyt medlem.

### 3. Gennemgang af huskeliste med Stefan

Listen gennemgås, og der er lavet mange af arbejderne. For at male altaner skal man ind i hver bolig, og det starter op når temperaturerne er dertil. Der er bestilt 5 ekstra havelåger, så der er til de haver, der endnu ikke har fået en op. Der er en løsning på vej, så vi kan aflevere printerpatroner mv. Ladestanderne til el biler forventes klar til brug i uge 10.

### 3A. Ventilation

Der har i den senere tid været problemer med ventilationen, i form af støv, tørre slimhinder, stød mv., og at den går i brandsikring. Stefan har møde med montøren, og én af tingene, som måske kan hjælpe, er at anlægget bliver sat ned fra 100 % til 80% af kapacitet, men der skal samtidigt sikres det lovpligtige luftskifte. Der iværksættes snarest forsøg, og Stefan sørger for info´ til beboerne.

### 4. Status på graffiti projekt Anders og Poul ved konkurrence

Anders har intet nyt, Poul har lavet et opslag angående konkurrence, som Sanne finpudser. Konkurrencen startes op i marts måned og en vinder findes i april.

### 5. Beboerhaver – Sanne nyt fra Råt&Godt

Sanne har fået kontakt med Råt&Godt, og vi venter på nyt.

### 6. Gæsteværelse nyt udspil fra Stefan

Tilbuddet er billigere end det sidste, og der er bred enighed i bestyrelse om at det skal laves. Vi skal overveje at sætte priserne lidt op – de har ikke været reguleret siden 2009.

### 7. Beboerforslag om skraldespande ved molokstationerne

Tina har fået en henvendelse fra en beboer, der ønsker, at der sættes skraldespande med hul i toppen ved hver af molokstationerne – tænkt som ekstra sikkerhed i denne coronatid. En samlet bestyrelse synes det er en meget bekostelig affære, og problemet kan jo løses ved, at man bruger engangshandsker eller spritter af efter at have afleveret affald.

## **8. Facaderenovering problemer med ønsket plade**

Pladen med den ruflede overflade i den farve, vi havde valgt, kan desværre ikke fås. Vi skal tage stilling til en ny model. Stefan finder nye plader. Projektet sendes i udbud her i forår/sommer, og så laves der en tidsplan.

## **9. Forslag om pakkebokse**

Hvad synes bestyrelsen om at der bliver sat en pakkeboks (Nærboks) op i afdelingen. Der er flere, der er bange for, at det kan give gener for beboerne i form af trafik af folk, der skal hente pakker, da det ikke kun er for afdelingens beboere, mens andre mener, det er en god service til beboerne. Stefan arbejder sammen med en repræsentant for Nærboks, og vi tager stilling til konkrete placeringsforslag på næste møde.

## **10. Siden sidst nyt fra Vivabolig og OB**

CV og SLN orienterer omkring det afholdte møde i Vivabolig.

## **11. Kurser**

Der er nogle online-kurser, dog er de kurser hvor man kan ses fysisk bedre, men man må gerne deltage i de online-kurser, der udbydes af BL.

## **12. Eventuelt**

Team 2 udvider telefontider 7.30-15 og administrationen 8-15.

16/3 kl. 19 via Teams

13/4 kl. 19

18/5 kl. 18.30 vi spiser sammen

22/6 kl. 19

14/9 Markvandring med Stefan kl. 15.30

**Referent  
Tina Holm**