

«Lejer\_Navn»  
«Lejer\_Adresse»  
«Lejer\_Postby»



Indkaldelse til

# Ordinært Afdelingsmøde



## Afdeling 33

Tid: Den 9. september 2021 kl. 17.00  
Sted: Kayerødsgade 43, 9000 Aalborg



## Hvorfor komme til afdelingsmødet?

Det er aldrig spild af tid hvis:



Beboerdemokratiet fungerer, så alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår og er en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste år. Møder du ikke op til beboermøde, fraskriver du dig retten til indflydelse.

### Mød op og gør din indflydelse gældende!

Jeg har nogle kommentarer, jeg vil fremføre. Hvad gør jeg?

- Du er meget velkommen med kommentarer, når dirigenten spørger til, om der er kommentarer til de enkelte punkter.
- Du markerer med håndsoprækning, at du ønsker at sige noget, og du får ordet af dirigenten, når det er din tur i talerækken.
- Du kan kun kommentere på det konkrete punkt, som er under behandling. Er et punkt færdigbehandlet, kan du ikke genoptage det.
- Under punktet 'Eventuelt' kan du komme med kommentarer af enhver art. Det foregår også ved håndsoprækning, og dirigenten giver dig ordet, når det er din tur i talerækken. Dirigenten har ret til at indsætte svartaler i rækkefølgen.
- Under 'Eventuelt' kan forsamlingen ikke foretage afstemning.



# Indkaldelse

I henhold til **Vivaboligs** vedtægter indkalder vi dig til ordinært afdelingsmøde for orientering om afdelingens regnskab for 2020 og godkendelse af budget for 2022.

Indkaldt den 12. august 2021.

## Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Valg af referent
4. Valg af stemmeudvalg
5. Godkendelse af beretning for afdelingen
6. Orientering fra afdelingens teamleder
7. Orientering fra beboerrådgiver
8. Orientering om afdelingens regnskab
9. Godkendelse af afdelingens budget
10. Behandling af eventuelle indkomne forslag
11. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter
12. Valg af repræsentantskabsmedlemmer
13. Eventuelt



Har du forslag, du ønsker behandlet på mødet, skal du aflevere dem senest den 26. august 2021 i postkassen på garagen Klarup Søpark 83 eller pr. mail: [team6@vivabolig.dk](mailto:team6@vivabolig.dk).

**Husk at du kan stille forslag om alt fra arrangementer til renoveringstiltag. Alle ideer til gavn for afdelingen er velkomne!** Men det er vigtigt, at du formulerer forslaget som et spørgsmål, der kan stemmes om – altså som JA- eller NEJ-spørgsmål.

For tilmelding til mødet skal du aflevere vedlagte tilmeldingsseddel. Til orientering har vi bestilt bus, som henter på parkeringspladsen og kører mod Kayerødsgade kl. 16:30. Du melder dig til buskørsel på vedlagte blanket.

Forretningsordenen for afdelingsmødet er tilgængelig på Vivaboligs hjemmeside sammen med indkaldelsen og på ejendomskontoret.

**Vi glæder os til at se dig og håber på stort fremmøde!**

Venlig hilsen

**Vivabolig**

Niels Christian Mikkelsen

Teamleder

# Din afdelingsbestyrelse

---

Medlemmerne i bestyrelsen for Afdeling 33 vælges for 2 år. Vi arbejder med forskudte valg, så der hvert år er personer på valg. Suppleanter vælges hvert år.

Afdelingen har aktuelt ingen afdelingsbestyrelse.