



Indkaldelse

Bestyrelsesmøde i afdeling 3

12/8-2025 – kl. 17.00 i Strynøgade 15

Dagsorden

1. Godkendelse af indkaldelse
2. Godkendelse af referat
3. Sommeren der er gået
4. Nyt fra formand og udvalg
 - a. Formand
 - i. Separatkloakering
 - ii. Kirkekontoret
 - iii. Mulig børnehave
 - b. Aktivitetsudvalg
 - c. Internet/TV-udvalg
5. Nyhedsbrev
6. To Do listen
7. Eventuelt

Referat

- fra afdelingsbestyrelsesmøde i Afdeling 3

Mødested:	Strynøgade 15
Mødetidspunkt:	12/8-2025 kl. 17:00
Antal deltagere:	Lone Hansen, Susanne Jørgensen, Marianne Lolholm, Lis Sørensen, Marc Hansen, Lars Pedersen, Emma Nielsen
Gæster:	Ingen
Afbud:	Ingen
Referent:	Emma Nielsen

Dagsorden

1.	Alle	Godkendelse af dagsorden Dagsorden og indkaldelse godkendes.
2.	Alle	Godkendelse af referat samt opfølgning af punkter fra sidst. Referatet godkendes.
3.	Alle	Sommeren der er gået Møde med P-Nord: Brian, Marianne og Marc har holdt møde med P-Nord. Der indhentes et tilbud. For nuværende har Brian printet en slip ud, der lægges i forruden, når der parkeres ulovligt. Derudover er der kontakt til politiet ift. opsætning af skilte. Vagt: Der er sendt et udkast til et vagtselskab. Der skulle gerne være et tilbud i uge 34. G4S håndtering af opgaven diskuteres. Multibanen: Der har ikke været den samme støj som tidligere. Det lader til at skiltene omkring ro kl. 21:00 har virket. Gæsteværelserne:

		<p>Gæsteværelserne er en succes, De har været udlejet 23 gange i sommeren.</p> <p>Vinduer: Vinduerne i Strynøgade 15 er skiftet, der mangler stadig noget. Det vil blive ordnet næste år.</p> <p>Gulv i mødelokalet: Gulvet og gulvtæppet i mødelokalet skal skiftes. Der nås enighed om, at der skal være gulvtæppe igen, idet dagplejen også benytter lokalet.</p> <p>Bolignet-Aarhus: Der er indkaldt til et møde Kl. 11 d. 19. august med Afd. 1, Afd. 3 og Bolignet-Aarhus med henblik på at skabe en fælles løsning.</p> <p>Låsesystem: Låsesystemet med brik er afprøvet i Lyøgade. Projektet forsættes.</p> <p>Avantpark: Der er udfordringer med parkering. Avantpark er kontaktet for at finde en løsning. Enkelte sager tages med kontoret og Avantpark. Information til beboerne omkring parkering skal opdateres ift. præcisering af regler.</p> <p>Elektriske løbehjul: Der er indført en slowzone med Voi. Det har haft en positiv effekt på mængden af løbehjul, men der er stadig private, som kører uhensigtsmæssigt i afdelingen.</p> <p>Udrykning og Nordværk: I slut juli har der været brænd i en molokkel med pap. Det vides ikke, hvordan branden er startet. Nordværk er i juli også kontaktet ift. rengøring.</p>
4.	Formand & Udvalg	<p>Nyt fra formand og udvalg</p> <p>a. Formand</p> <p>i. Separatkloakering Første etape er fuldført, og der arbejdes nu med anden etape. Det forventes, at der snart er fuldt åbent, og at der lægges nyt asfalt.</p> <p>ii. Kirkekontoret Kontoret har opsagt lejemålet i Bjørnøgade. Lokalet er tomt og skal genudlejes. Marc vil følge op med Brian ift. dette.</p> <p>iii. Mulig børnehave En børnehave er evt. interesseret i at leje det tidligere aktivitetshus. Brian har modtaget et skriv fra en byggerådgiver</p>

		<p>ift. hvad det vil kræve at omdanne lokalerne til børnehave ift. gældende lov. Hvis børnehaven er interesseret, vil vi gå videre med denne mulighed.</p> <p>b. Aktivitetsudvalg Der er tidligere talt om fællesspisning og en tur til et bryghus. Det foreslås, at vi til kan arrangere en tur til Egholm Bryghus evt. med spisning på Kronborg i september. Marc indhenter et tilbud og melder tilbage på mail. Der skal afholdes endnu en fællesspisning i oktober/november.</p> <p>c. Internet/TV-udvalg Se punkt 3. Til mødet vil Rene, Kristian Krogstrup, Marc og Lars deltage. Marc melder tilbage på mail efter mødet. Vi vil gerne, at det udelukkende skal være fibernet.</p> <p>d. Gavlmaleri Der er tidligere talt om et gavlmaleri i Samsøgade. Der er sendt en fondsansøgning til AN-TV på 60.000 kr. Det vil koste ca. 80.000 kr. Afdelingen vil selv skulle betale 20.000 kr. og fonden vil evt. betale resten, hvis afdelingen får funding.</p>
5.	Alle	<p>Nyhedsbrev Følgende punkter skal indgå i kommende nyhedsbreve:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Jubilæumsgaver til beboerne, når de har boet her i 25 år eller 50 år.</i> - Dødsannonce for Per. - Parkering ift. parkering uden for parkeringsbåse blandt andet på Strynøgade og bag tøjcontaineren. - Skriv med el løbehjul. - Opsang ift. at affald ved container og ikke molokker. - DUI - Arrangement med tur til Egholm (hvis dato fastsættes) - Gæsteværelsernes store succes.
6.	Alle	<p>To Do listen Gaver til jubilarer: Lis og Lone vil opdatere listen over gaver jubilarer kan vælge, således der også opnås større variation. Budget: ca. 800 kr.</p> <p>Punkter til markvandringen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Udgang ved Sjællandsgade: Bommene betyder, at ladcykler ikke kan komme forbi. Det vil være en fordel at flytte en af bommene. - Indkøb af service til festlokalet - Hække og Træer: Skal flere steder beskæres. - Mulighed for klimaanlæg i festlokalet

		<ul style="list-style-type: none"> - Elladestander i garager: Mulighederne for opsætning af elladestander i garagerne, hvor det afregnes over huslejen, skal undersøges. - Kælderlokaler og garager – stand
7.	Alle	<p>Eventuelt</p> <p>Aktiviteter: Der tales om, hvorledes børn og familier skal imødekommes mere i de aktiviteter vi afholder i afdelingen. Det nævnes, at der tidligere også har været flere aktiviteter målrettet børn og familier. Der foreslås, at man kan inkorporere arrangementer som tur til spilcafe, spilaftener og tur til Maximum,</p> <p>Tysklandstur: Der tales om, hvorvidt turen skal genindføres, dog med en egenbetaling på ca. 250 kr. pr. deltager. Muligheden for at tage til Sverige diskuteres også.</p> <p>Årsplanen: Er under udarbejdelse.</p> <p>Budget: Prisen for leje af kælderlokaler og garager er ikke steget i flere år. De skal evt. istandsættes før prisstigning. Det skal tages med på budgetmødet med Ina.</p>

Næste bestyrelsesmøde: tirsdag d. 9. september kl. 17
 Forplejning og referat: Marianne

Marc Skjødt Hansen
 Formand

Emma Nielsen
 Referent