

Indkaldelse til

Ordinært Afdelingsmøde

- Afdeling 3



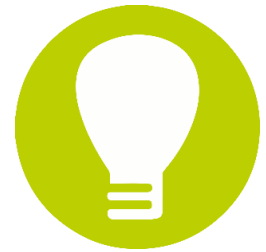
Tid: Den 18. april 2024 kl. 17:00

Dørene åbner kl. 16:30

Sted: Selskabslokalet

Strynøgade 15

9000 Aalborg



Hvorfor komme til afdelingsmødet?

Det er aldrig spild af tid hvis:



Beboerdemokratiet fungerer, så alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår og er en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste år. Møder du ikke op til afdelingsmødet, mister du en enestående chance for at gøre din mening gældende.

Mød op og gør din indflydelse gældende!

Jeg har nogle kommentarer, jeg vil fremføre. Hvad gør jeg?

- Du er meget velkommen med kommentarer, når dirigenten spørger til, om der er kommentarer til de enkelte punkter.
- Du markerer med håndsoprækning, at du ønsker at sige noget, og du får ordet af dirigenten, når det er din tur i talerækken.
- Du kan kun kommentere på det konkrete punkt, som er under behandling. Er et punkt færdigbehandlet, kan du ikke genoptage det.
- Under punktet 'Eventuelt' kan du komme med kommentarer af enhver art. Det foregår også ved håndsoprækning, og dirigenten giver dig ordet, når det er din tur i talerækken. Dirigenten har ret til at indsætte svartaler i rækkefølgen.
- Under 'Eventuelt' kan forsamlingen ikke foretage afstemning.



Indkaldelse

I henhold til **Vivaboligs** vedtægter indkalder vi til ordinært afdelingsmøde for orientering om afdelingens regnskab for 2023 og godkendelse af budget for 2025.

Indkaldt den 7. marts 2024

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Valg af referent
4. Valg af stemmeudvalg
5. Fremlæggelse af beretning
6. Orientering fra beboerrådgiverne
7. Orientering fra afdelingens teamleder
8. Orientering om afdelingens regnskab
9. Godkendelse af afdelingens budget
10. Behandling af eventuelle indkomne forslag
11. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter
12. Valg til repræsentantskabet

Afdelingsmødet har tidligere besluttet, at bestyrelsen udpeger medlemmer til repræsentantskabet

13. Eventuelt

Fristen for at indsende forslag, du ønsker behandlet på mødet, er den 4. april 2024. Forslag skal sendes til Team 3 på team3@vivabolig.dk eller i postkassen ved ejendomskontoret, Strynøgade 15, 9000 Aalborg. **Husk, at du kan stille forslag om alt fra arrangementer til renoveringstiltag. Alle ideer til gavn for afdelingen er velkomne.**

Formular til forslag er vedlagt. Den kan også findes på **Vivaboligs** hjemmeside sammen med forretningsorden, <https://www.vivabolig.dk/om-vivabolig/beboerdemokrati>.

Af hensyn til forplejning under mødet, skal du tilmelde dig på vedlagte tilmeldingsblanket. Tilmeldingsfristen er den 11. april 2024.

Vi glæder os til at se dig og håber på stort fremmøde.

Venlig hilsen

Vivabolig

Henrik Yde

Afdelingsformand



Din afdelingsbestyrelse

Medlemmerne i bestyrelsen for afdelingen vælges for en periode på 2 år. Vi arbejder med forskudte valg, så der hvert år er personer på valg. Suppleanter vælges hvert år.

Herunder kan du se den nuværende afdelingsbestyrelse, og hvem det er på valg.



Henrik Yde
Formand



Marc Skjødt Hansen
Næstformand



Lone Hansen
Medlem



Per Larsen
Medlem – på valg



Marianne Lolholm Møller
Medlem – på valg



Lis Sørensen
Medlem



Sussanne Nadia Jørgensen
Medlem – på valg



Winnie Nørgaard
Suppleant – på valg

Åben ledelse - Har du noget, du gerne vil tale med os om?

Har du spørgsmål til indkaldelsen, forslag eller det at være en del af beboerdemokratiet eller noget helt andet, så er telefonen åben følgende datoer:

31. marts 2024

Hvem kan du tale med?

Pia Hornbæk, Formand i Vivabolig

Egil Stausholm, Næstformand i Vivabolig

Lotte Bang, Direktør i Vivabolig

Telefonnr.

6082 7448

3113 0799

4053 6049

Træffetidspunkt

kl. 10-12

kl. 12-14

kl. 14-16