

«Lejer_Navn»
«Lejer_Adresse»
«Lejer_Postby»



Indkomne forslag og budget

29. april 2022

- til ordinært afdelingsmøde i Afdeling 29 den 10. maj 2022

Hermed sendes materiale til afdelingsmødet.

Forslag 1

Forslagsstiller: Annebergvej 233

Køleflade

Jeg vil gerne stille forslag om køleflade på vores anlæg aka aircondition.

Forslag 2

Forslagsstiller: Annebergvej 249

Enhed på ventilationsanlæg

Jeg foreslår at der sættes en enhed på vores ventilationsanlæg så det kan køle om sommeren.

Det er et problem med indeklima da vores bolig er så godt isoleret hvilket selvfølgelig har sin fordel om vinteren. Når solen står på, bliver der hurtigt mellem 24-26 grader og op det gælder både nedenunder og ovenpå i solsiden. Det er ikke særlig rart og man bliver skidt tilpas af den inde temperatur.

Jeg stiller dette forslag i håb om at der kan findes en løsning inden vi går sommeren i møde.

Forslag 3

Forslagsstiller: Annebergvej 221

Kæledyr i boligen

Tilladelse til en lille hund eller en kat.

Forestiller mig at der kan stemmes om det i hele afdelingen, hvor alle stemmer og opdelt sådan der stemmes for rækkehuse, hvor kun dem der bor i rækkehus kan stemme.

Forslag 4

Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen

Opsætning af solcellelamper

Afdelingsbestyrelsen foreslår, at beboerne med have skal have mulighed for at bestille solcellelampe til montering på facade. Lampen skal bestilles hos Vivabolig (Team 5), som ligeledes vil stå for monteringen af lampen. Betaling af lampen sker ved næstkommende husleje.

Forslag 5

Forslagsstiller: Annebergvej 249 og 251

Udendørs lampe

Opsætning af udendørs lampe på terrassen ved rækkehuse. Grundet der er megamørkt om vinteren (vindueskigger)

Forslag 6

Forslagsstiller: Annebergvej 249 og 251

Solfilm på vinduer

Opsætning af solfilm på vinduer indvendigt. 10-15 års garanti. Vi har indhentet 2 tilbud ca. 7.300 kr. for nedre og ovre vinduer ud mod terrasse for rækkehuse.

Forslag 7

Forslagsstiller: Annebergvej 249 og 251

Markise

Opsætning af markise på rækkehuse

Forslag 8

Forslagsstiller: Annebergvej 249 og 251

Grønt i området

Ønske om lidt mere beplantning i området. Træer, højbede eller blomster krukke.

Forslag 9

Forslagsstiller: Annebergvej 249 og 251

Lys ved depotrum

Ønske om LED lys ved indgangen til depotrum

Forslag 10

Forslagsstiller: Annebergvej 249 og 251

Sikkerhed ved udkørsel

Undersøgelse af hvad der kan gøres ved udkørsel fra afdelingen. I perioder er det farligt at køre ud, da der holder biler helt op til udkørslen og spærrer for udsyn. Kan busstoppestedet flyttes tættere på vores udkørsel, det vil give mere udsyn til venstre fra udkørsel, og lave nogle spærrelinjer til højre for udkørsel, hvor der ikke må holde biler.

Forslag 11

Forslagsstiller: Annebergvej 193, 2.1

Sikkerhed på Annebergvej

Jeg synes der er dårligt syn fra begge sider når man kører ud fra p-pladsen i Anneby og ud på Annebergvej. Kan man evt. få sat spejle op hvis man snakker med kommunen? Og så har jeg også undret mig over der endnu ikke er tænkt på et fodgængerfelt på Annebergvej, da det er utrolig svært og se gående der går ud på vejen, når der især om sommeren er rigtig mange biler parkeret på Annebjergvej. Jeg tænker altid, at en dag går det galt med en bil eller et barn der bliver kørt ned.

Forslag 12

Forslagsstiller: Annebergvej 249 og 251

Lås på molokker

Kan der eventuelt komme lås på molokkerne, da kolonihaverne stadig benytter dem.

Forslag 13

Forslagsstiller: Annebergvej 249 og 251

Container til storskrald

Ønske om en container 1-2 gange om året hvor beboere kan komme af med storskrald.

Forslag 14

Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen

Træpavillon på solpladsen

Afdelingsbestyrelsen foreslår opsætning af aflåst træpavillon på solpladsen – til brug for beboernes fællesaktiviteter.

Det vil være godt for sammenholdet i afdelingen, at der er et samlingssted på matriklen, da vi ikke har en fællessal el.lign.

Det forudsættes at beløbet for etablering kan betales via overskud fra byggeriet.

Forslag 15

Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen

Privat parkering

Afdelingsbestyrelsen foreslår iværksættelse af privat parkering med kontrol – der foreslås som udgangspunkt 2 parkeringstilladelser pr. husstand, med mulighed for gæstekort.