

Referat

- fra ordinært afdelingsmøde i Afdeling 27

Mødested	Forchammersvej 23, 9000 Aalborg
Mødetidspunkt:	24. april 2019 kl. 15.00
Antal deltagere:	3 beboere og 3 pårørende
Gæster:	Tina, Henrik, Mishel fra team 4, Lotte Bang og René Kristoffersen fra Vivaboligs administration.
Organisationsbestyrelse:	Pia Hornbæk
Referent:	Lotte Bang

Velkomst ved Tina Kærup

Dagsorden

1. Valg af dirigent
Pia Hornbæk
2. Godkendelse af forretningsorden
Godkendt
3. Valg af referent fra afdelingsbestyrelsen
Ingen afdelingsbestyrelse Lotte Bang
4. Valg af stemmeudvalg
Ingen
5. Fremlæggelse af årsberetning
Tina Kærup fortalte lidt om hvad der sket i det seneste år under orientering fra teamlederen.
6. Orientering fra afdelingens teamleder
Tina Kærup fortæller om effektiviseringer i teamet, men bl.a. robotklippere og udlicitering af vaskerier. Der vil komme en ny garage ved affaldssuget og der er ønsker om nye containere med plast/metal og pap/papir.

Der er sat solafskærmning og markiser op, og nye terrasser og døre. Endvidere er der lavet nyt dørtryk for at hindre beboere stikker af og der er kommet affaldssortering rundt omkring.

Der er et ønske om en flagstang og brugerparørønderådet snakker om placering og størrelse.

Et ønske er også lysdæmning i fælleslokalet, teamet ser på mulighederne.

7. Orientering om afdelingens regnskab

Tina Kærup gennemgik regnskabet. Regnskabet udviser et ret stor overskud på t. kr. 249 efter, at der er henlagt ekstra til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse.

8. Godkendelse af afdelingens budget

Tina Kærup forklarede hvordan budgettet er udarbejdet og der er primært stigninger i lønninger, renovation og forbrugsafgifter til el på plejehjemmet. Stigning på 2,84% blev godkendt.

9. Behandling af eventuelle indkomne forslag

Forslag om ny husorden og velkomstfolder. Der ønskes en præcisering af at det er den offentlige genbrugsplads, der skal bruges. Husorden og indkomstfolder godkendt. Begge omdeles sammen med referatet.

10. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter

Ingen ønsker at opstille.

11. Valg til repræsentantskabet

Ingen ønsker at opstille.

12. Eventuelt

Ønske at Mishel ser på om han kan gøre noget ved kanten ved branddørene, som er ret høj. Ros til ejendomsfunktionærerne. Forslag til at lave et orangeri på tagterrassen. Der var et ønske om roulade til næste beboermøde.

Pia Hornbæk takkede for god ro og orden.

Pia Hornbæk
Dirigent

Lotte Bang
Referent