

Indkaldelse til

Ordinært Afdelingsmøde

- Afdeling 26



Tid: Den 22. april 2025 kl. 17:00
Dørene åbner kl. 16:30

Sted: Brandevej 2
9220 Aalborg Øst



Hvorfor komme til afdelingsmødet?

Det er aldrig spild af tid hvis:



Beboerdemokratiet fungerer, så alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår og er en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste år. Møder du ikke op til afdelingsmødet, misser du en enestående chance for at gøre din mening gældende.

Mød op og gør din indflydelse gældende!

Jeg har nogle kommentarer, jeg vil fremføre. Hvad gør jeg?

- Du er meget velkommen med kommentarer, når dirigenten spørger til, om der er kommentarer til de enkelte punkter.
- Du markerer med håndsoprækning, at du ønsker at sige noget, og du får ordet af dirigenten, når det er din tur i talerækken.
- Du kan kun kommentere på det konkrete punkt, som er under behandling. Er et punkt færdigbehandlet, kan du ikke genoptage det.
- Under punktet 'Eventuelt' kan du komme med kommentarer af enhver art. Det foregår også ved håndsoprækning, og dirigenten giver dig ordet, når det er din tur i talerækken. Dirigenten har ret til at indsætte svartaler i rækkefølgen.
- Under 'Eventuelt' kan forsamlingen ikke foretage afstemning.



Indkaldelse

I henhold til **Vivaboligs** vedtægter indkalder vi til ordinært afdelingsmøde for orientering om afdelingens regnskab for 2024 og godkendelse af budget for 2026.

Indkaldt den 17. marts 2025.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Valg af referent
4. Valg af stemmeudvalg
5. Fremlæggelse af beretning
6. Orientering fra beboerrådgiverne
7. Orientering fra afdelingens teamleder
8. Orientering om afdelingens regnskab
9. Godkendelse af afdelingens budget
10. Behandling af eventuelle indkomne forslag
11. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter
12. Valg til repræsentantskabet

Afdelingsmødet har tidligere besluttet, at bestyrelsen udpeger medlemmer til repræsentantskabet

13. Eventuelt

På det ordinære afdelingsmøde kan du stille forslag om alt fra arrangementer til renoveringstiltag. Alle ideer til gavn for afdelingen er velkomne. **Fristen for at indsende forslag, du ønsker behandlet på mødet, er den 8. april 2025** og kan sendes pr. mail til team6@vivabolig.dk, afleveres i postkassen ved ejendomskontoret, Peter Freuchens Vej 14 B, 9210 Aalborg SØ.

Find formular til forslag og forretningsorden her: <https://www.vivabolig.dk/om-vivabolig/beboerdemokrati>.

Vi glæder os til at se dig og håber på stort fremmøde.

Venlig hilsen
Vivabolig

Niels Christian Mikkelsen
Teamleder

Tilmelding til ordinært afdelingsmøde

- i Afdeling 26 den 22. april 2025

Af hensyn til servering, skal du tilmelde dig.

Navn: _____

Adresse: _____

Antal deltagere: _____

Tilmeldingsfristen er den 15. april 2025 og kan ske til:

Mail: team6@vivabolig.dk

Tlf. 9814 2556

Postkassen: Peter Freuchens Vej 14 B,
9210 Aalborg SØ



Din afdelingsbestyrelse

Medlemmerne vælges for en periode på 2 år med forskudte valg. Suppleanter vælges hvert år. Afdelingen har på nuværende tidspunkt ikke nogen afdelingsbestyrelse.



Åben ledelse

- Har du noget, du gerne vil tale med os om?

Har du spørgsmål til det at være en del af beboerdemokratiet, indkaldelsen eller forslag, brug for hjælp til formulering af forslag eller noget helt andet, så er telefonen åben følgende datoer:

31. marts 2025

16. april 2025

Hvem kan du tale med?	Telefonnr.	Træffetid
Pia Hornbæk, formand	6082 7448	kl. 10-12
Eigil Stausholm, næstformand	3113 0799	kl. 12-14
Lotte Bang, direktør	4053 6049	kl. 14-16