

Indkaldelse til

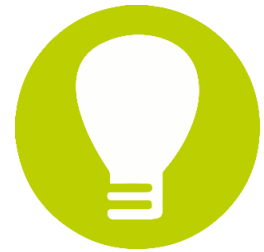
Ordinært Afdelingsmøde

- Afdeling 26



Tid: Den 20. marts 2024 kl. 17:00
Dørene åbner kl. 16:30

Sted: Brandevej 2
9220 Aalborg Øst



Hvorfor komme til afdelingsmødet?

Det er aldrig spild af tid hvis:



Beboerdemokratiet fungerer, så alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår og er en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste år. Møder du ikke op til afdelingsmødet, mister du en enestående chance for at gøre din mening gældende.

Mød op og gør din indflydelse gældende!

Jeg har nogle kommentarer, jeg vil fremføre. Hvad gør jeg?

- Du er meget velkommen med kommentarer, når dirigenten spørger til, om der er kommentarer til de enkelte punkter.
- Du markerer med håndsoprækning, at du ønsker at sige noget, og du får ordet af dirigenten, når det er din tur i talerækken.
- Du kan kun kommentere på det konkrete punkt, som er under behandling. Er et punkt færdigbehandlet, kan du ikke genoptage det.
- Under punktet 'Eventuelt' kan du komme med kommentarer af enhver art. Det foregår også ved håndsoprækning, og dirigenten giver dig ordet, når det er din tur i talerækken. Dirigenten har ret til at indsætte svartaler i rækkefølgen.
- Under 'Eventuelt' kan forsamlingen ikke foretage afstemning.



Indkaldelse

I henhold til **Vivaboligs** vedtægter indkalder vi til ordinært afdelingsmøde for orientering om afdelingens regnskab for 2023 og godkendelse af budget for 2025.

Indkaldt den 16. februar 2024.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Valg af referent
4. Valg af stemmeudvalg
5. Fremlæggelse af beretning
6. Orientering fra beboerråd giverne
7. Orientering fra afdelingens teamleder
8. Orientering om afdelingens regnskab
9. Godkendelse af afdelingens budget
10. Behandling af eventuelle indkomne forslag
11. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter
12. Valg til repræsentantskabet
Afdelingsmødet har tidligere besluttet, at bestyrelsen udpeger medlemmer til repræsentantskabet
13. Eventuelt

Fristen for at indsende forslag, du ønsker behandlet på mødet, er den 6. marts 2024. Forslag skal sendes til Team 6 på team6@vivabolig.dk eller i postkassen ved ejendomskontoret, Peter Freuchens Vej 14 B, 9210 Aalborg SØ. **Husk, at du kan stille forslag om alt fra arrangementer til renoveringstiltag. Alle ideer til gavn for afdelingen er velkomne.**

Formular til forslag er vedlagt. Find den også på hjemmesiden sammen med forretningsorden: <https://www.vivabolig.dk/om-vivabolig/beboerdemokrati>.

Af hensyn til servering, skal du tilmelde dig på vedlagte tilmeldingsblanket. Fristen er den 13. marts 2024.

Vi glæder os til at se dig og håber på stort fremmøde.

Venlig hilsen

Vivabolig

Niels Christian Mikkelsen

Teamleder



Din afdelingsbestyrelse

Medlemmerne i bestyrelsen for afdelingen vælges for en periode på 2 år. Vi arbejder med forskudte valg, så der hvert år er personer på valg. Suppleanter vælges hvert år.

Afdelingen har på nuværende tidspunkt ikke nogen afdelingsbestyrelse.

Åben ledelse - Har du noget, du gerne vil tale med os om?

Har du spørgsmål til indkaldelsen, forslag eller det at være en del af beboerdemokratiet, brug for hjælp til formulering af forslag eller noget helt andet, så er telefonen åben følgende datoer:

29. februar 2024

1. marts 2024

4. marts 2024

31. marts 2024

Hvem kan du tale med?

	Telefonnr.	Træffetidspunkt
Pia Hornbæk, Formand i Vivabolig	6082 7448	kl. 10-12
Egil Stausholm, Næstformand i Vivabolig	3113 0799	kl. 12-14
Lotte Bang, Direktør i Vivabolig	4053 6049	kl. 14-16