



# Referat

---

## - fra ordinært afdelingsmøde i Afdeling 24

---

<b>Mødested:</b>	Fælleslokalet, Saxogade 14, kælder, 9000 Aalborg
<b>Mødetidspunkt:</b>	15. april 2026
<b>Antal deltagere:</b>	2 husstande, svarende til 4 stemmer
<b>Gæster:</b>	Christian Toft fra <b>Vivabolig</b>
<b>Organisationsbestyrelse:</b>	Ingen
<b>Referent:</b>	Christian Toft

---

### Velkomst ved Christian Toft

Christian Toft byder velkommen og foreslår Christian Toft til dirigent

### Dagsorden

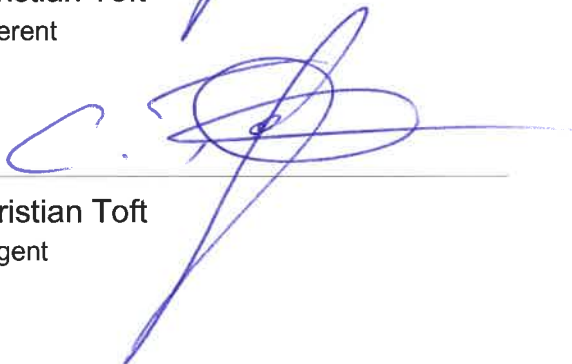
- 1. Valg af dirigent**  
Christian Toft vælges som dirigent. Christian Toft konstaterer at mødet og materialet er rettidigt indkaldt og udsendt.  
  
Christian Toft orienterer, at 2 husstande ud af 2 mulige husstande er mødt op.  
Hver fremmødte husstand har to stemmer.
- 2. Godkendelse af forretningsorden**  
Christian Toft gennemgår forretningsordenen for afdelingsmødet.  
Forretningsordenen er enstemmigt godkendt.
- 3. Valg af referent**  
Christian Toft er referent for afdelingsmødet.
- 4. Valg af stemmeudvalg**  
Christian Toft

5. Godkendelse af afdelingsbestyrelsens beretning  
Der er ingen bestyrelse i afdelingen
6. Orientering fra Vivabolig  
Christian Toft orienterer om hvad der er sket i afdelingen i 2025. Den østlige del af matriklen er der opført p-pladser til Psykiatriens Hus.
7. Orientering om afdelingens regnskab  
Christian Toft orienterer om afdelingens regnskab, som gav et underskud på 70.384 kr. i 2025.
8. Godkendelse af afdelingens budget  
Forslag til budget 2027 som medfører en huslejestigning i 2027 på 2,47% svarende til 32,69 kr. pr. kvm.  
  
Budget 2027 er enstemmigt med 2 for og 0 imod.
9. Behandling af eventuelle indkomne forslag  
  
Forslag 1  
Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelse  
  
Der laves parkeringskontrol på afdelingens P-pladser, Saxogade 14C.  
**Forslaget er vedtaget med stemmetal 4 for og 0 imod.**
10. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter  
Ved skriftlig afstemning er følgende valgt til afdelingsbestyrelsen for 2 år:  
  
Ingen ønskede at stille op  
  
Valg af suppleanter:  
  
Ingen ønskede at stille op
11. Valg til repræsentantskabet  
Ingen
12. Eventuelt  
Intet

Christian Toft takkede for god ro og orden.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned above a horizontal line.

Christian Toft  
Referent

A handwritten signature in blue ink, similar to the one above, with a long horizontal stroke and a diagonal line extending downwards, positioned above a horizontal line.

Christian Toft  
Dirigent