



Referat

- fra ordinært afdelingsmøde i Afdeling 24

Mødested	Saxogade 14C, st.th., 9000 Aalborg
Mødetidspunkt:	10. april 2025 kl. 10.00
Antal deltagere:	1 husstand, svarende til 2 stemmer
Gæster:	Christian Toft, Vivabolig
Organisationsbestyrelse:	Ingen
Referent:	Christian Toft

Velkomst ved Christian Toft

Bød velkommen til den fremmødte mødedeltager.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
Christian Toft blev valgt som dirigent.
2. Godkendelse af forretningsorden
Godkendt uden bemærkninger
3. Valg af referent
Christian Toft blev valgt som referent
4. Valg af stemmeudvalg
Ellen Vestergaard Hansen (14C, 1.th.)
5. Fremlæggelse af årsberetning
Christian Toft informerede via billeder kort om samarbejdet med Psykiatriens Hus, ventilering af kælderen og general drift af huset.

6. Orientering fra afdelingens teamleder
Christian Toft orienterede om teamets og administrationens medarbejdere. Samme informerede om det arbejde der var blevet lavet siden sidste afdelingsmøde. Der blev også informeret om kommende opgaver i 2025, som efter planen vil være meget begrænset.
7. Orientering om afdelingens regnskab
Afdelingens regnskab for 2023 viste et underskud på kr. 14.689. Henlæggelserne udgør kr. 4.919.974 til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse. Kr. 89.574 til istandsættelse ved fraflytning og kr. 29.673 i tab ved fraflytning.
8. Godkendelse af afdelingens budget
Forslaget med stigning på 2,49% for 2025 svarende til 9,13 kr. pr. kvm pr. år blev godkendt.
9. Behandling af eventuelle indkomne forslag
Ingen forslag
10. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter
Der er ingen som ønsker at opstille
11. Valg af repræsentantskabsmedlemmer
Der er ingen som ønsker at opstille
12. Eventuelt
Christian takkede for et godt møde.



Christian Toft
Dirigent



Christian Toft
Referent