



Referat

- fra ekstraordinært afdelingsmøde/informationsmøde i Afdeling 24

Informationsmøde vedrørende planer for ombygning og ændring af anvendelse for del af Vivabolig afd. 24, Caroline Smidts Mind til Psykiatriens Hus.

Mødested	Saxogade 14, kld., 9000 Aalborg
Mødetidspunkt:	16. februar 2022 kl. 16.00
Beboere:	Winnie Elva Peters Winnies mand, beboer Ellen Vestergaard Hansen, beboer Kirsten Siksne, Ellen Vestergaard Hansen, Ellens datter Preben Lynge Havgaard – var fraværende
Gæster:	Jakob Højriis Markussen, Aalborg Kommune Solvej Riis Jensen, Aalborg Kommune Rene Kristoffersen, driftschef, Vivabolig Christian Toft, teamleder Vivabolig Kathrine Thrysoe Jespersen, beboerservice, Vivabolig Kasper Nielsen, projektleder, Vivabolig Lotte Bang, direktør Vivabolig, referent

Dagsorden

Orientering om ombygning

Kasper Nielsen orienterer om byggeplanerne for ombygningen til Psykiatrien Hus:

Som følge heraf har Aalborg Kommune og Region Nordjylland i forening ønsket at etablere ét større lejemål der skal rumme Psykiatriens Hus, som er et samarbejdsinitiativ mellem Aalborg Kommune og Region Nordjylland med henblik på at styrke indsatsen overfor borgere med berøringsflade i psykiatrien både i kommunalt og regionalt regi.

Psykiatriens Hus vil bl.a. rumme arbejdspladser til administrative funktioner, aktivitetsrum til f.eks. foredrag og fysisk træning samt behandlerrum til ambulante behandling. Det fremtidige lejemål vil omfatte det der i dag er opgang A og B i ejendommen.

I renoveringen vil der blive lavet primært arbejder inde i huset, men at vi lige nu arbejder på at lave en facaderenovering og vindues renovering når vi nu er i gang. Det vil støje lidt og der kan blive enkelte dage hvor varme, el og vand vil blive lukket i kortere periode og I vil blive informeret.

Opgang C vil i stuen være udlejet som nu til demensafsnit og 1. og 2. sal til boliger. Hvis der er nogen der ønsker det, kan man blive flyttet over i C.

Tidsplanen:

Mobilisering	uge 19-22 2022
Byggeperiode	uge 22-52 2022
Mangelgennemgang og afhjælpning	uge 1-3 2023
Indflytning	uge 4-5 2023
Ibrugtagning	uge 6 2023

Jakob Højriis Markussen orienterede om at både Aalborg Kommune, Senior og Omsorg og Vivabolig vil være behjælpelige med næsten alt. Det vi ikke kan hjælpe med er, forhøjet husleje, hvis man flytter ud af ejendommen, nyt Indskud hvis man flytter ud af ejendommen, samt nyanskaffelser såsom, inventar, gardiner, gulvtæpper ol. Vivabolig informerer om at bliver man i ejendommen bliver indskuddet flyttet over til det nye lejemål og at vi godt kan hjælpe med at skære et gulvtæppe til.

En beboer ønsker en bolig i opgang C og fik lovning på at kunne flytte derover når det passer. De andre vil gerne flytte i Frejaparken og har via Aalborg Kommune fået et tilbud som de skal ud og kigge på. Vi håber at kunne imødekomme deres ønske.

Kathrine Thrysøe Jespersen står til rådighed for drøftelser om muligheder for genhusning

Kontaktinformation:

Kathrine Thrysøe Jespersen, genhusning, Vivabolig

Telefon direkte: +4528308522

E-mail: ktj@vivabolig.dk