



# Referat

---

## - fra ordinært afdelingsmøde i Afdeling 24

<b>Mødested</b>	Saxogade 14, kld., 9000 Aalborg
<b>Mødetidspunkt:</b>	8. maj 2019 kl. 16.00
<b>Antal deltagere:</b>	8 husstande, svarende til 16 stemmer
<b>Gæster:</b>	Erik Sommer, Brian Andreasen, Flemming Johannesen, Carsten Borup og Lotte Bang fra <b>Vivabolig</b>
<b>Organisationsbestyrelse:</b>	Ingen
<b>Referent:</b>	Erik Sommer

### Velkomst ved Erik Sommer

Bød velkommen og foreslog Lotte som dirigent.

### Dagsorden

1. Valg af dirigent  
Lotte Bang blev valgt som dirigent og konstaterede at mødet var varslet korrekt.
2. Godkendelse af forretningsorden  
Godkendt uden bemærkninger
3. Valg af referent  
Erik Sommer blev valgt
4. Valg af stemmeudvalg  
Irrelevant
5. Fremlæggelse af årsberetning  
Irrelevant da der ingen bestyrelse er i afdelingen
6. Orientering fra afdelingens teamleder  
Erik præsenterede teamet og hvilke effektiviseringstiltag de har været i gang med herunder indkøb af en servicebil.

Udførte og kommende arbejder blev også præsenteret herunder maling af kælderrum, mærkater på glas, beskæring af bede og buskads, nye havemøbler og parasoller, læhegn omkring terrasse og kommunale affaldscontainere med bedre affaldssortering

#### Gode råd

- Trappeopgange er boligernes eneste flugtvej og skal derfor altid holdes fri for brandbart oplag.

Flugtvejene må under ingen omstændigheder spærres af effekter så som, møbler, grill, barnevogne, osv.

Husk! det er for din egen og andres sikkerheds skyld.

- Der er en risiko ved brug af uoriginale opladere til mobilen
- Sæt røgalarmer op
- Tegn indboforsikring
- Husk at indhente en installationstilladelse på ejendomskontoret, hvis du selv installerer noget i lejligheden
- Sorter dit affald
- Ryd op efter dig selv

#### 7. Orientering om afdelingens regnskab

Erik gennemgik afdelingens regnskab som udviste et overskud på kr. 5.039 efter ekstraordinær henlæggelse til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse på grund af ekstraordinære besparelser.

#### 8. Godkendelse af afdelingens budget

Erik gennemgik budgettet og forslaget med stigning på 2,07 % svarende til 23,39 kr. pr. kvm pr. år blev godkendt efter lidt debat.

#### 9. Behandling af eventuelle indkomne forslag

Der var to forslag som begge handlede om etablering af cykelskur i terræn. Grundet prisen for etablering af et nyt skur, blev begge forslag trukket, og det blev bestemt, at teamet skulle arbejdes videre med inddragelse af mindst to parkeringspladser i den nuværende carport.

#### 10. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter

Der er ingen som ønsker at opstille

11. Valg til repræsentantskabet  
Der er ingen som ønsker at opstille
12. Orientering fra beboerrådgiver  
Carsten fortalte lidt om deres arbejde generelt, da der ikke var så meget at fortælle i denne afdeling.
13. Eventuelt  
Beboerne i Saxogade vil gerne give en stor tak til Bo og Flemming for det flotte aktivitetsrum som de har gjort i stand og pyntet op.

Lotte takkede for god ro og orden.



Lotte Bang  
Dirigent

---

Erik Sommer  
Referent