

Referat

- fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 22

Mødested	Danalien, 9000 Aalborg
Mødetidspunkt:	27. marts 2025 kl. 15:00
Antal deltagere:	1 husstand, svarende til 2 stemmer
Gæster:	Niels Christian Verdier Mikkelsen
Organisationsbestyrelse:	Ingen
Referent:	Niels Chr. V. Mikkelsen

Dagsorden

1. Valg af dirigent
Ikke aktuelt
2. Godkendelse af forretningsorden
Ikke aktuelt
3. Valg af referent
Niels Chr.
4. Valg af stemmeudvalg
Ikke aktuelt
5. Godkendelse af beretning for afdelingen
Slået sammen med teamledes orientering
6. Orientering fra afdelingens teamleder
Der blev orienteret om hvad der er i vedligeholdelsesplanen for 2025. Der blev talt om at der var plantet hæk langs Danalien for at skærme de boliger der ligger ud til den. Der er bliver skiftet gang belysning på en af gangene, det er den sidste gang der mangler.

7. Orientering fra beboerrådgiver
Niels Chr. fortalte om hvilken funktion boligrådgiverne har, og at man sagtens kan gøre brug af disse, selv om at man bor på plejecenter.
8. Orientering om afdelingens regnskab
Niels Chr. gennemgik regnskabet for 2024 i grove træk, regnskabet viser et **overskud på kr. 167.602, -**
9. Godkendelse af afdelingens budget
Niels Chr. gennemgår Viva boligs budgetforslag for 2025
Forslaget til budgettet viser en **huslejekforøgelse på 1,98% svarende til 24,24 kr./m2. Budgettet blev godkendt**
10. Behandling af eventuelle indkomne forslag
Ingen forslag
11. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter
Ingen afdelingsbestyrelse
12. Valg af repræsentantskabsmedlemmer
Ingen repræsentantskabsmedlemmer
13. Eventuelt

Dirigent



Niels Chr. V. Mikkelsen
Referent