



Referat

- fra ordinært afdelingsmøde i Afdeling 20

Mødested	Ryesgade 33, 9000 Aalborg
Mødetidspunkt:	2. maj 2022 kl. 16.00
Antal deltagere:	5 husstande, svarende til 10 stemmer
Gæster:	Sofie Karbo, Michael Sørensen, Lisbeth Falkenberg & Heidi Stokholm fra Aalborg Kommune Lotte Bang, René Kristoffersen & Christian Bratbøl Toft fra Vivabolig
Organisationsbestyrelse:	Ingen
Referent:	Christian Bratbøl Toft

Velkomst ved Christian Bratbøl Toft

Christian Bratbøl Toft bød velkommen til afdelingsmødet og foreslog Lotte Bang som dirigent.

Lotte Bang takkede for valget.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
Lotte Bang blev valgt som dirigent. Herefter præsenterede Lotte Bang deltagerne fra Vivabolig og konstaterede at mødet var varslet korrekt.
2. Godkendelse af forretningsorden
Godkendt uden bemærkninger
3. Valg af referent
Christian Bratbøl Toft blev valgt.
4. Valg af stemmeudvalg
Irrelevant.

5. **Fremlæggelse af årsberetning**
Christian Bratbøl Toft fortalte kort om, hvad der var sket siden sidste afdelingsmøde.
6. **Orientering fra beboerrådgiverne**
René Kristoffersen fortalte om rådgivernes arbejde og hvordan de står til rådighed for beboerne.
7. **Orientering fra afdelingens teamleder**
Christian Bratbøl Toft orienterede om opgaver, som var blevet udført og hvad teamet til dagligt arbejdede med.
8. **Orientering om afdelingens regnskab**
Christian Bratbøl Toft gennemgik afdelingens regnskab som udviste et overskud på kr. 245.079.
9. **Godkendelse af afdelingens budget**
Christian Bratbøl Toft gennemgik budgettet og forslaget med en stigning på 2,00 % svarende til 21,69 kr. pr. kvm pr. år blev godkendt.
10. **Behandling af eventuelle indkomne forslag**
Ingen
11. **Godkendelse af revideret vedligeholdelsesreglement**
Godkendt
12. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter**
Der var ingen der ønskede at opstille.
13. **Valg af repræsentantskabsmedlemmer**
Der var ingen der ønskede at opstille.
Deltagerne ved afdelingsmødet accepterede, at hvis der efterfølgende var beboer, som skulle få lyst, kunne beboeren henvende sig til Lotte Bang og træde direkte ind i repræsentantskabet.
14. **Eventuelt**
Skydebanevej 24A - Der bliver opsat batteriskraldespand på nedgravet container.

Vendelbogade 13 – Vivabolig ser på muligheden for placering af bålsted.

Rysegade 50 – Vivabolig sørger for, at affald ved adressens indkørsel bliver afhentet.

Ryesgade 50 – I havens højbede er der krydderurter, som tidligere har været ønsket at beboerne. Beboerne sørger selv for renholdelse af dette bed.

Ryesgade 50 – Vivabolig ser på køb af bænke til bålplads

Lotte Bang takkede for god ro og orden.



Lotte Bang
Dirigent



Christian Bratbøl Toft
Referent