

Referat, bestyrelsesmøde mandag d. 11.05.15 kl. 19.00

Til stede:

Ken Hansen, María Bartolomé, René Petersen, Janni Dorf Kristensen og Karina Lund
(Stefan Rask Knudsen deltog desuden i punkt 1, forslag om fastpris)

1. Stefan kommer og fortæller om Fastpris-System.
 - Vi har modtaget et tilbud fra et arkitektfirma, som måler alle flader i lejlighederne op, og fremstiller en 3D-model over hvert lejemål. Alle flader, som skal males ved fraflytning bliver opmålt (både vægge, paneler osv), og der laves en fastpris for istandsættelse. Derved kan hvert lejemål få en præcis pris for istandsættelse ved fraflytning. (med mindre lejligheden er misligholdt, så der skal udføres yderligere istandsættelse)
 - Desuden har vi mulighed for at fremvise lejlighederne i 3D på hjemmesiden.
 - Pengene lånes fra Dispositionsfonden (Vivabolig)
2. Præsentation af bestyrelsen og dens funktion.
 - Ken og Karina beskrev kort, hvilke funktioner der er i bestyrelsen, og hvilke poster, der skal fordeles i konstitueringen.
3. Konstituering af bestyrelsen.
 - Bestyrelsen har konstitueret sig som følger:
 - Formand: Ken Hansen
 - Næstformand: René Petersen
 - Referent: Janni Dorf Kristensen
 - Kasserer: Karina Lund
 - Bestyrelsesmedlem: María Bartolomé
 - Supleant: Ilan Gudmand-Høyer
 - Ken giver besked til Vivabolig, så de kan få opdateret hjemmesiden.
4. Hvad har bestyrelsen beskæftiget sig med, og hvad ligger der af fremtidige opgaver?
 - De kommende opgaver er primært
 - Grillsokler og gasbure
 - Stofa fiber
5. Uddelgering af opgaver vedr. bl.a. grillsoklerne og gasbure.
 - Grillsokler: Der skal være 2 stk. i Bygholmen/havrevangen. (ved bord/bænkesættene)
I Odinsgade (lige numre) skal der være 1-2 stk. ved hvert gårdareal (her er der ingen altaner)
I Odinsgade (ulige numre) skal der være 1 grillsokkel ved flisearealet ved græsplænen.
 - Maria og Ken får sat noget i gang med Stefan. (forsøger at lave et møde mandag, onsdag eller fredag fra 17.30 (juni først fra 18.30)
 - Karina kontakter Claus Fallingborg, for at få en tidsplan for etableringen af fiber.
6. Eventuelt
 - Ken og Karina skriver indlæg til næste nummer af kontakten. Når det er skrevet, sendes det til resten af bestyrelsen for godkendelse.
 - Kursus for nye bestyrelsesmedlemmer: Ken og Karina tjekker, om der er ledige pladser på kurset i oktober.