

## ***Referat, d. 16.09.14***

Til stede:

Vivi Pedersen, Robert Simonsen, Steen Kjøng Paulsen, Ken Hansen, Karina Lund.  
Desuden deltog Stefan Rask Knudsen i en del af mødet.

Referat fra 19.08.14 blev godkendt.

*Opfølgning på referat fra sidste møde:*

- Kroge til cykler
  - Stefan får afsluttet arbejdet med cykelkrogene.
- TV-udbyder
  - Vi har ikke kun 1 år tilbage af vores kontrakt, som vi fik oplyst af Jan Christensen på beboermødet. Vi har derimod 3 år tilbage. Søren Røge er ved at undersøge, hvad det vil koste at komme ud af kontrakten før tid – da ny udbyder evt. vil betale dette gebyr. Ken og Karina tager kontakt til Bredbånd Nord, og fortæller om den ændrede situation.
- Cykelstativer
  - Der mangler det sidste finish – Stefan giver tilbagemelding, når arbejdet er afsluttet.
- Selskabslokaler
  - Priser og regelsæt er nu kommet på hjemmesiden. Stefan sender statistik over tidligere udlejning. Og giver en update hver halve år, mht. til antal gange lokalerne er udlejet.
- Husnumre ved blokkene
  - Der er kommet skilte op ved hver blok.
- Ændring af skilt ved ejendomskontoret
  - Dette vil i øjeblikket ikke blive ændret.

*Ændring af lås til Selskabslokalet i Bygholmen.*

Vi vil gerne have lavet chip til lokalet i stedet for nøgle, men dette er lidt omkostningsfyldt. Hvis der bliver et overskud i budgettet på et senere tidspunkt, vil vi genoverveje det.

*Gennemgang af regnskab.*

Stefan har meddelt at vi ikke har overskredet budgettet. Vi er indtil nu brugt lidt mindre end budgettet, så det ser fornuftigt ud.

*Tilbud på legepladser.*

Der er sendt to tilbud videre til legepladsudvalget, som træffer det endelige valg. Vi forventer, at håndværkerne starter arbejdet inden frosten sætter ind. Da tilbuddet koster godt 300.000 er hele beløbet fra budgettet til grill og legeplads brugt.

*Etablering af grillpladser.*

Der er ikke penge til både grillpladser og legepladser, så vi udsætter dette til 2015, da grill primært benyttes i sommermånederne. Dermed arbejder vi på at få etableret grillpladser inden sommeren 2015.

*Tilbud på gæsteværelse i Bygholmen.*

Bestyrelsen har godkendt Stefans tilbud på gæsteværelset. Det vil koste ca. 110.000 til håndværkerne, for at få sat i stand, lavet bruseniche ved siden af badeværelset, samt ventilation (sættes i væggen).

Stefan oplyser til Ken og Karina, hvor meget der kan findes i budgettet til inventar.

Arbejdet sættes i gang i løbet af efteråret. Forventes klar inden udgangen af 2014. Herefter fastsætter bestyrelsen pris for lejen.

*Vejledning vedr. udlejning, i forhold til udstyr i lokalerne.*

Der skal laves skilte til selskabslokalerne.

- Rygning forbudt. Små skilte i lokalerne, samt på toiletterne (Karina)
- Skilte med: huske rengøring af... i punktform (Karina)
- Skilt til køleskab – skal ikke slukkes (Karina)
- Vejledning til router og forstærker (Steen og Ken)

*Evt.*

Fremover laves der indlæg til alle udgivelser af kontakten om relevante ting i afdelingen.

*Næste møde:*

Tirsdag d. 28.10.14 kl. 17 i selskabslokalet på Odinsgade.