

Referat afdeling 2

orienterende afdelingsmøde den 6. august 2018 om Multibanen ved Havrevangen/Bygholmen

Til stede: 15 husstande

Gæster:

Beboer fra afdeling 4, Rughaven

Repræsentant fra Aalborg Kommunes integrationscenter

Tolk

Fra Vivabolig: Direktør Lotte Bang, Teamleder Stefan Rask Knudsen, Dirigent Christian Vestergaard

Bestyrelsen:

Ken Hansen, Carsten Dahl Jensen, Ivan Kruse Fredriksen, Casper Sparre & Karina Lund

1. Velkomst

1. Formand Ken Hansen bød velkommen

2. Valg af dirigent

1. Bestyrelsen indstillede Christian Vestergaard. Vedtaget af forsamlingen
2. Dagsorden gennemgået. Forretningsorden for afdelingsmøder gennemgået og godkendt af forsamlingen.

3. Valg af referent

1. Bestyrelsen indstillede Karina Lund. Vedtaget af forsamlingen.

4. Orientering (v/ Ken Hansen) og debat om aktiviteterne på multibanen i Havrevangen/Bygholmen

1. Carsten Borup har informeret bestyrelsen om, at der er indgået klager over støj fra banen i form af råben, men også når bolde rammer asfalten eller banderne. Bestyrelsen gik derfor i gang med at undersøge, hvad der kan gøres ved problemet.

Da vi ikke kan vide præcist hvem der anvender banen, besluttede bestyrelsen, i samarbejde med Carsten Borup, at der blev sendt et brev ud til både afdeling 2 og 4, hvor vi opfordrer til at tage en snak med de unge om at vise hensyn til naboerne, når banen bruges.

I de modtagne klager er der foreslået der sættes skilte op på banen, men de har ikke nødvendigvis nogen effekt, da der ikke er nogen til at holde styr på om påbuddet afholdes. Bestyrelsen har dog valgt at opsætte et skilt, hvor der står at der skal tages hensyn i det tidsrum banen må benyttes (8-22).

Vi vil derudover se om der er noget der kan gøres ved banens konstruktion, så der ikke opstår så meget støj, når banderne rammes af boldene.

2. Debat:

- Havrevangen 23, st. tv. – Det passer ikke at vi ikke har prøvet at tale med de unge mennesker, og det har ikke haft nogen effekt.
- Bygholmen 18, 1. tv – det er ikke pga. multibanen jeg har haft ringet/klaget, men fordi børnene har ødelagt ting i området – Det har givet mere ro om legen og de kommer os andre mere i møde efter jeg har talt med Carsten Borup. Det er ikke acceptabelt at nogen ødelægger ting i afdelingen, da det jo kun er lejerne der kan betale udgifterne.
- Ken Hansen – Jeg kan godt forstå at man ikke vil sige ting hver 10. minut. Jeg har ikke selv børn, men et par nevøer og jeg er godt klar over at der skal siges noget mange gange, for at det har en effekt.
Vi er helt enige om at hærværk ikke er acceptabelt, og det er så ærgerligt at så mange af solcellerne er ødelagt.
Bygningernes placeringer gør desuden at der hurtigt kommer meget støj fra banen.
- Bygholmen 18, st. th – det er svært at sige noget til dem, da jeg ikke altid forstår hvad de siger.
- Bygholmen 18, 1. tv – vi har nogle voksne til stede, som vi kan appellere til at de snakker med deres børn, og der har været voksne med på banen. Støjniveauet er blevet mindre de sidste 14 dage
- Rughaven 37, 1. th – Når vores børn er på banen, er der nogle der tager billeder af dem, og der er nogle voksne der taler meget voldsomt til børnene. Så jeg vil gerne vide om vores børn må bruge legepladsen?
- Ken Hansen – Vi har et tæt samarbejde med afdeling 4, så børnene må gerne bruge legepladsen. Det er ikke tilladt at tage billeder af specifikke personer. Det er de pågældende beboere blev gjort opmærksom på.
- Rughaven 37, 1. th – Det er hårdt for os, når vores børn kommer hjem fra legepladsen og græder, fordi de har mødt så voldsomme reaktioner fra voksne i Bygholmen/Havrevangen.
- Havrevangen 21, st. – Jeg har samme problem med vores børn, som er meget ked af det. Men der er nogle der chikanerer os, og smider ting i vores postkasse, som affald og breve med grim skrift på. Det er jeg ked af.
- Ken Hansen – Det er ikke i orden, jeg har fået oplyst af Carsten Borup, at det er sket, og det er fuldstændig uacceptabelt. Den form for chikane accepteres ikke. Det er noget vi tager meget skarp afstand fra.
- Karina Lund – Jeg vil gerne vide om det primært er støj fra råb, eller larm fra bolde der generer og skaber problemet, eller er det en kombination?
- Bygholmen 18, 1. tv. – Det er en kombination. Begge dele foregår.
- Havrevangen 19, st. th – jeg havde en meget kedelig oplevelse i formiddags. Her til formiddag er der en der står og råber på gaden og jeg kigger ned. Han råber: Hvad er det for noget skrammel du kommer i deres postkasse.
Han hoppede op på kanten mod mit vindue og råber: Hvis du ikke stopper med det, så brænder jeg din bolig af.
Jeg har ikke generet nogen, men jeg er meget utryk ved situationen og ringer til politiet, som kom og arresterede personen.
- Dirigent og Ken Hansen: Begge dele er fuldstændig uacceptabelt. I begge blevet udsat for en kriminel handling, og det er en sag for politiet.
- Bygholmen 18, st. th – Vedr. Karinas spørgsmål, når bolden rammes, så giver det meget støj.
- Havrevangen 23, st. tv – når det er mindre børn der bruger banen er det skrig og råben, når det er unge/voksne er det banken mod banderne.
- Rughaven 37, 1. th – Vi har snakket med nogen af beboerne, og fundet ud af at der er problemer med støj, vi har derfor besluttet at vores børn ikke må komme ud efter kl. 20.00. Nu starter skolerne igen, så de skal også tidligere i seng. Det er kun her i

sommerferien de har oplevet problemer, de har ikke oplevet det før.

Vi vil gerne have nogle gode naboer og finde ud af hvordan vi alle sammen kan være her – man må også gerne komme til os, hvis der noget vores børn gør forkert.

- Bygholmen 18, 1. tv – det vil være rart hvis vi alle sammen kan være her sammen, og det er ikke kun jeres børn, der laver problemer. De skal lære at forstå hvad vi siger til hinanden.
- Rughaven 37, 1. th – I må meget gerne skælde dem ud, hvis de ikke opfører sig ordentligt. Det er åbent for alle.
- Havrevangen 21, st. – Efter det der er sket har jeg svært ved at sove, da jeg er bange for at sende mine børn ud, pga. den trussel jeg har fået. Den seddel jeg har fået, har ramt mig dybt.
- Dirigent – Vi bliver nødt til at prøve at holde truslen adskilt fra problemet på multibanen, og holde denne debat om hvordan vi løser problemet på multibanen.
- Ken Hansen – vi har haft en meget varm sommer, hvor alle vinduer og døre har stået åben, så derfor vil generne være større i denne periode, end om vinteren.
Vi er meget afhængige af at vi hjælper hinanden – bestyrelsen bor tilfældigvis i Odinsgade, så vi har behov for at høre fra beboere i Bygholmen/Havrevangen, når I oplever problemer. Men at vi er lydhøre for jeres problemer, betyder ikke at vi nødvendigvis gør lige præcis det i foreslår. Vi skal jo varetage alle beboere i afdelingen, og ikke kun dem der klager. Men vi tager problemet meget seriøst.
- Bygholmen 18, 1. tv – Det med at man skal snakke med de voksne, det er svært, hvis de ikke kan tale dansk. Der er fx en tolk med i dag, og det kan jeg jo ikke skaffe i hverdagen.
- Bygholmen 14A, 2. tv – jeg er en af de beboere der har rettet henvendelse til både bestyrelse og beboerrådgiver. Jeg er voldsomt chikaneret af de børn der råber og skriger – så sent som i aftes var der støj indtil 21.30. Jeg er så voldsomt chikaneret at jeg har valgt at opsige min lejlighed.
- Ken Hansen – Jeg vil gerne høre, hvad du vil foreslå vi gør ved problemet i stedet
- Bygholmen 14A, 2. tv – Det er svært at svare på, men der må være erfaringer fra andre afdelinger i landet, eller kommunen, som man kan trække på.
- Ken Hansen – Jeg har læst op på forskellige tiltag fra andre foreninger, men jeg tror ikke der er nogen let løsning på dette, og jeg tror den eneste vej er at tale med børnene.
- Bygholmen 18, 1. tv. – Jeg mener ikke vi skal flytte, for det må da kunne løses – men er der nogen ved kommunen vi kan kontakte, hvis vi har brug for at komme i dialog med forældrene eller give dem en besked?
- Aalborg kommune – Vi tager det her med til familiekonsulenterne, som jævnligt har kontakt med familierne. Jeg har noteret de problemer I oplever, så konsulenterne kan informere familierne i området. Men jeg kan godt forstå børnene bliver bange, når de møder voksne med så voldsomt temperament.
- Bygholmen 14A, 2. tv – Jeg har aldrig nogensinde konfronteret hverken børn eller voksne i forbindelse med støj.
- Bygholmen 20 – det er blevet bedre, men de har også fået lov til at rende ud og lege til kl. 23.30 – og vi er flere i afdelingen der skal tidligt op om morgenen, som har brug for at få vores nattesøvn.
- Bygholmen 14A, 2. tv – Boligrådgiverne har modtaget breve, hvor vi har uddybet klagerne og de gener vi har oplevet i afdelingen. Hvordan kan I ændre tidspunkter i husorden? I forhold til brug af banen?
- Ken Hansen – Vi vælger ikke ud over husordenen. I husordenen står der at der skal vises særligt hensyn i hverdagen efter kl. 20. Det skilt vi har sat op henstiller til hensyn i hele tidsrummet. Så det en udvidelse af tidsrummet, hvor der skal tages hensyn.
- Aalborg Kommune – Da jeg var barn i Vestbyen, var der mange legepladser, der var hegnet ind, så man skulle bruge chip for at komme ind på pladsen. Vil det være en mulighed?
- Ken Hansen – Det er et konkret forslag, som vi vil tage med i behandlingen af banen.

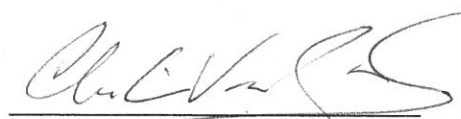
- Dirigent – Lotte Bang, Hvilke erfaringer er der fra andre boligforeninger?
- Lotte Bang – Hvis vi skal have gang i noget, skal det være en større plan som sættes i gang, og det skal gennemarbejdes inden det sættes i værk.
Det nogen foreninger har gjort, er at inddrage beboere (både forældre og folk uden børn) som udarbejder en plan for hvordan udearealer skal bruges. Men det er store tiltag der skal gøres, så det er ikke noget der løses fra den ene dag til den anden.
- Bygholmen 18, 1. tv – Vi kan ikke ændre noget på en nat, der sidder tre repræsentanter for børnene og fra kommunen, som jeg håber vil hjælpe med at være i dialog om banen.
- Dirigent – Der er oplyst om at der er igangsat forskellige tiltag – det er et fælles problemer, som skal løses i fællesskab og i dialog.
- Ken Hansen – Stefan har lige informeret om at skiltet er kommet hjem, og vil blive sat op snarest.

5. Eventuelt

1. Havrevangen 23, st. tv – dine børn går gennem kælderens hver dag og lader døren stå åben – det er ikke særlig smart.
2. Havrevangen 21, st. – Det er hele opgængens børn der lader døren stå åben, det er ikke kun mine.
3. Ken Hansen – der er ingen steder hvor døre må stå åbne, eller der må sættes noget i klemme. Alle døre skal holdes lukket hele dagen.
4. Ken Hansen – I forbindelse med den kraftige aktivitet på facebook siden om multibanen, vil jeg gøre opmærksom på at Afdelingens facebook gruppe ikke er bestyrelsens talevej. Det er to fra bestyrelsen der er administrator på gruppen, men vi kan ikke behandle/modtage klager på facebook.
Derudover vil jeg informere om at aktiviteter, som banko og chokoladesmagning ikke er bestyrelsens opgaver, men i stedet et eventudvalg, hvor alle er velkomne til at deltage. Eventudvalget består p.t. 2 bestyrelsesmedlemmer fra afdeling 2 og 3 fra afdeling 4, men der er altså også åbent for beboere.
5. Havrevangen 21, st. – som sagt er vi glade for at bo her, og I er velkomne til at besøge og vejlede os/snakke med os.



Formand Ken Hansen



Dirigent Christian Vestergaard