

Referat Bestyrelsesmøde d. 11-01-17

Til stede: Mogens, Ivan, Carsten, Ken og Karina

1. Godkendelse af forrige referat – Markvandring

- a. AB's referat - Referatet blev godkendt
- b. Stefans markvandring: AB har en anmærkning vedr. punktet om altaner. Vi har på mødet ikke omtalt at individuel er den værste. Vi arbejder med 2 forslag – forslag 1 hvor alle får altaner – forslag 2 hvor det er via kollektiv råderet, hvor den enkelte beboer vælger om de ønsker altan.

2. Altan døråbning/vinduesparti

- a. Dørene skal gå udad på altanen.
- b. Skal der være halvmur ved siden af døren, eller blot vinduesparti/dør i det hele.
 - i. 4 mener det skal være halvmur – 1 mener vindue i det hele partiet. Men punktet skal under alle omstændigheder behandles yderligere i byggeudvalg hvis forslag bliver godkendt.

3. Forberedelse til ekstraordinært afdelingsmøde

- a. Kritiske spørgsmål – hvad kan vi forestille os, at beboerne spørger om. Når man kommer i tanke om nogle flere, skal de noteres i gruppen, så vi kan få sendt spørgsmålene forbi Jan.
 - i. Altandør – indad/udad
 - ii. Hvor meget af stuen skal ryddes
 - iii. Hvor lang tid skal de arbejde i min stue
 - iv. Hvor lang tid er der stilladsarbejde
 - v. Hvad skal de mindre altaner koste
 - vi. Har vi indflydelse på materialer
 - vii. Hvornår starter huslejestigningen på altanerne

4. Finansieringsforslag

- a. Husk udgift til flyttefirma som hjælp til at flytte tunge møbler i stuerne.
- b. Bestyrelsen foreslår at en del af afdelingens henlæggelser benyttes til etablering af skeletterne (fællesudgifterne) til altanerne, hvor beboerne selv betaler for selve altanen over huslejen.

5. Tidsplan for altaner – hvad foreslår vi

- a. Vi vil gøre alt for at presse på, så altanerne kan komme op så hurtigt som muligt. Vi forventer at man kan søge om byggetilladelse samtidig med at forslaget er sendt i licitation. Hvis vi er heldige, kan man nå at få byggetilladelsen sidst i april. Der burde dermed kunne arbejdes på altanerne i maj, juni halvdelen af juli.

6. Eventuelt

- a. Molokkerne bruges af Himmerlands beboere. Bestyrelsen sender en skrivelse til bestyrelsen i Himmerlands afdeling.

7. Næste møde

- a. Vi mødes kl. 17 inden afdelingsmødet.
- b. Torsdag d. 16. februar kl. 18.30