

Referat af Bestyrelsesmøde den 8. juni 2016

Til stede: Stefan, Ken, Mogens, Ivan, Carsten, Karina

Opfølgning på Beboermødet

Belysning, Bygholmen

- Bestyrelsen mener stadig at solcellelamperne er den rigtige løsning.
- På markvandringen beslutter vi placering og antal

Akustikken Bygholmen

- Der skal undersøges både til Bygholmen og Odinsgade.
- Stefan og resten af bestyrelsen undersøger forskellige muligheder.
 - Stefan sender det han har brugt i anden afdeling.

Selskabslokalet i Odinsgade

- Manglende udsugning i lokalet - kan det ændres - fx en ventilation i et af vinduerne.
- Bestyrelsen (Ken) arbejder videre forslaget i løbet af sommeren.
- Taler videre på Markvandringen.
- I køkkenet kan man overveje om der skal ekstra blus i køkkenet - det kan være løse blus, så der kan laves fællesmad i lokalet.

Flytning af Rygezone

- Stefan får købt nyt askebæger og sætter det op ved bord/bænkesættene.

Indkøb af hjertestarter

- Førstehjælpskurser afholdes i efteråret
- Skal placeres for enden af ejendomskontoret
- Stefan sørger for indkøb og opsætning.

Regler for udlån af selskabslokalet

- Der skal laves en tro & love erklæring for brug af internettet.
- Konsekvens for støj, skal skrives ind i lejeaftalen. - Lejemålet er udelukket fra leje af lokalet i 2 år, ved brydning af reglerne
- Ken og Karina skriver dem om - og får dem godkendt i resten af bestyrelsen.

Tidsplan for alle punkterne aftales på markvandringen.

Sommerfest 2016

- Mad (pattegris) og telt (9x12) er bestilt
 - Ken og Karina undersøger om de kan komme med telt inden kl. 12.
 - Skraldespande skal op til teltet - gerne bare op til multibanen (grus)
 - Stefan sørger for Buk - og søm + hammer - Martin vil prøve at fange træstub
 - Vi vil gerne have lavet et bar - Ken mødes med Martin en formiddag og laver tegning.
 - Strømtromle - en der kommer fra både Havrevangen og Bygholmen - så vi kan fordele på 2.

Affaldsspande ved grillområder

- Spandene bliver brugt til almindelig køkkenaffald
- Stefan undersøger om der kan skaffes andre typer skraldespande.

Døren til vaskeriet i Odinsgade 16

- Døren går i baglås og chippen virker ikke.
- Stefan får kigget på den igen.

Måger

- Problemer med måger
- Vi snakkede om det på sidste markvandring
- Der kommer nogen løbende og skyder mågerne. Vivabolig har en samlet godkendelse til kommunens "skydning"
- Stefan prøver at undersøge hvor ofte "rovdyret" skal flyttes

Opfølgning på Barnevogne og andet der blokerer flugtvejen i opgangene

- Sedlerne i postkassen gør ikke en forskel
- Ken har banket på døren hos beboer med barnevogn, og det har virket.
- Der laves skrivelse om sko, krukke og barnevogne i opgangen. - der er 0-tolerance.
 - 14 dage efter gennemgås afdelingerne og så laves der skriftlig advarsel til beboere, som ikke overholder husorden.
- Ken og Karina skriver brevet til beboerne og får det godkendt af resten af beboerne.

Markvandring

- Forslag til dato : Tirsdag d. 30. august kl. 11.00-13.00 - med start i Bygholmen.

Altaner

- Indhentning på tilbud for altaner.

IT i forhold til facebook og To-do-liste

- Information om To-do-liste og koder til intranet.

Licens vedr. filmvisning

- Paraplylicens som gælder for et år af gangen, så filmvisningen er dækket. Incl. 4600,-
- KO-DA mener, at det er et privat arrangement. Så ingen problemer med KO-DA.

Dispensation vedr. husdyr

- Behandlet ansøgning fra beboer vedr. husdyr
- Ken giver svar til beboer.