



Referat

- fra bestyrelsesmøde i Afdeling 17 - Dannerhøj - Kirkeageren

Mødested: Fælleshuset i Dannerhøj
Mødetidspunkt: Onsdag den 11-04-2018 kl. 17.00
Deltagere: Afdelingsbestyrelsen samt René Kristoffersen,
Tina Simonsen
Afbud: Ingen
Referent: Rikke

Dagsorden

- Pkt. 1: ----- Regnskabsmøde v/Tina Simonsen
- Pkt. 2: ----- Godkendelse af dagsorden samt underskrivelse af referat fra sidste møde 21-02-2018.
- Pkt. 3: ----- Opfølgning på beslutninger fra sidste møde
- Pkt. 4: ----- Indkommet korrespondance
- Pkt. 5: ----- Kommende afdelingsmøde den 02-05-18.
- Pkt. 6: ----- Nyt fra afdelingen v/alle
- Pkt. 7: ----- Nyt fra teamet v/René
- Pkt. 8: ----- Nyt fra organisationen v/Eigil
- Pkt. 9: ----- Eventuelt
- Pkt.10: ----- Resumé af beslutninger
- Pkt.11: ----- Næste møde

Ad 1: ----- Regnskabsmøde v/Tina Simonsen og René

Tina gennemgik regnskaberne og konklusionen var, at regnskaberne 2017 ser fornuftige ud, hvilket betyder, at budgetterne for 2019 herunder huslejestigning vil kunne holdes på et minimum med 2%.

Ad 2: ----- Dagsorden godkendt og referat af den 21-02-2018 godkendt og underskrevet.

Ad 3: ----- Opfølgning på beslutninger fra sidste møde – iht. referat af 21-02-18

-Støjdæmpende vægdekorationer til fælleshuset – *ansvar alle*: Tages op igen på næste bestyrelsesmøde.

-Undersøge mulighederne for evt. førstehjælpskursus – *ansvar Eigil*: intet nyt – tages op igen på næste bestyrelsesmøde.

- Markering af 4 stk. P-pladser langs gangstien i etape 1 iværksættes – *ansvar Team 6*: Er sat i værk, Team 6 udfører selv opmåling/malerarbejdet på P-pladserne.
- Opmåling af restaffald i undergrundscontainer – på alle 3 stationer – *ansvar Kaj*: Er opmålt og der bliver fremover tømt restaffald hver 14. dag – på sigt måske hver 3. uge - Vi ser tiden an.
- Fælleshus reserveres til afdelingsmødet den 02-05-18 – *ansvar René*.: Er reserveret.

Ad 4: ----- Indkommet/udsendt korrespondance

- Teamet har udsendt INFO-brev om rotter i afdelingen. René oplyser, at der pt. er styr på rotterne og der er ikke set yderligere tegn på disse.
- Henvendelse vedr. arrangement Cykel rep. Dag – afd. 1+3 har budt ind på at afholde arrangementet. Der efterspørges frivillige fra andre afdelinger der kunne tænke sig at hjælpe, med at afvikle arrangementet på dagen. Eigil deltager i arrangementet.
- Team 6 oplyser, at en beboer på Kirkeageren i Nøvling, har opstillet et skræmsel i haven der forestiller døden på motorcykel. Dette kan virke skræmmende for forbipasserende idet den rager op over hækken og kan således ses ude fra vejen. Dette er evt. en sag for vores beboerrådgiver.

Ad 5: ----- Kommende afdelingsmøde den 02-05-18

- Behandling af indkomne forslag herunder opdatering af husorden. Frist til indsendelse af forslag er den 18-04-18. Tove og Eigil har deltaget ved temamøde der handlede om revidering af Husorden og der vil blive omdelt udkast til forslag om ændringer af vores husorden i hhv. Kirkeageren og Dannerhøj.
- Eigil laver udkast til bestyrelsens beretning.
- Arbejdsopgaver – jf. udleveret plan
- Menu: Evt. mørbradbøffer leveret fra Kniv og Gaffel. Vi starter med spisning kl. 19.00.
- Lotte Bang har tilbudt at være vores dirigent på mødet.
Genvalg til bestyrelsen: Tove, Rikke og Eigil er villige til genvalg.
Forslag til suppleanter: Lotte og Peter.

Ad 6: ----- Nyt fra afdelingen v/alle

- Rikke: Der køres alt for stærkt i afdelingen og med risiko for påkørsel.
- Alle: Der er i forvejen ved indkørsel til Dannerhøj opsat skilt med legende børn og flere skilte vil sikkert ikke hjælpe. Vi forsøger derfor i første omgang at appellere til vores kørende beboere om at sænke farten – rundskrivelse om dette udsendes ligesom vi kan henvende os direkte til de pågældende bilister, når disse observeres.

Ad 7: ----- Nyt fra teamet v/René

- Ejendomsfunktionær Peter Jensen har sidste arbejdsdag i teamet den 30-04-18.

- Der bliver i organisationen og teamet arbejdet med at gøre opgaverne nemmere og målet er tidsbesparelse til at medarbejderne kan udføre opgaver der ellers købes ude i byen og således opnå udgiftsbesparelse, der er pålagt boligorganisationerne indenfor den almene sektor. Eks. arbejdes der på anskaffelse af robotplæneklippere i de afdelinger, hvor det er muligt at anvende disse.
- Der er udfærdiget energirapport over afdelingens energiforbrug. Denne er positiv og viser, at vi er godt med.

Ad 8: ----- Nyt fra organisationen v/Eigil

Afholdte møder:

27-02-18: Temamøde for afdelingsbestyrelser – husorden m.m. – Tove og Eigil deltog.

01-03-18: Repræsentantmøde i BL – Eigil deltog

12-03-18: Generalforsamling Visse Vandværk – Eigil deltog og blev genvalgt som sekretær

03-04-18: Bestyrelsesmøde i OB: Eigil deltog

Kommende møder/aktiviteter:

16-04-18: Kredsvalgsmøde i BL – Eigil deltager

14-05-18: Bestyrelsesmøde i OB – Eigil deltager

Ad 09: ----- Eventuelt

- René: Defekt låg på undergrundscontainer udskiftes
- Ny hæk plantes ved pladsen for haveaffald
- Lyskilde i nye emhætter tjekkes

Ad 10:----- Resumé af beslutninger

-Støjdæmpende vægdekorationer til fælleshuset – *ansvar: alle. René undersøger mulighederne/effekt med evt. gipslofter.*

-Undersøge mulighederne for evt. førstehjælpskursus – *ansvar: Eigil*

-Udkast til ny husorden samt informationsfolder – *ansvar Eigil*

-Opmåling og maling af 4 stk. P-pladser i etape 1 – *Ansvar: Team 6*

-INFO-brev om forsigtig kørsel i afdelingen sendes rundt – *ansvar: Eigil*

Ad 11: ----- Næste møde

-Herunder konstituering – Kort møde holdes i forlængelse af afdelingsmødet den 02-05-18.

Dato: den / 2018

Eigil Stausholm
Form.

Tove Christiansen
kasserer

Rikke Bjørn Jensen
sekr.

Carsten Malmgaard
Best.medl.

Kaj Iversen
Best.medl.