



Referat

- fra bestyrelsesmøde i Afdeling 17 - Dannerhøj - Kirkeageren

Mødested:	Fælleshuset
Mødetidspunkt:	Torsdag den 27-10-2016 kl. 15.30
Deltagere:	Afdelingsbestyrelsen samt René Kristoffersen
Afbud:	Rikke Bjørn Jensen
Referent:	Eigil Stausholm

Dagsorden

- Pkt. 1: Besigtigelse af området med undergrundscontainer på Danalien
- Pkt. 2: Besøg hos Mogens Daarbak, Gugvej 120, 9210 Aalborg SØ
- Pkt. 3: Godkendelse af dagsorden samt referat fra sidste møde
- Pkt. 4: Opfølgning på beslutninger fra sidste møde
- Pkt. 5: Helhedsplanen i Dannerhøj
- Pkt. 6: Indkommet korrespondance
- Pkt. 7: Nyt fra organisationen v/Eigil
- Pkt. 8: Nyt fra teamet v/René
- Pkt. 9: Nyt fra afdelingen v/alle
- Pkt. 10: Eventuelt
- Pkt. 11: Resumé af beslutninger
- Pkt. 12: Næste møde

Ad 1: Besigtigelse af området med undergrundscontainer på Danalien:

- René havde planlagt rundvisning til forskellige containertyper herunder underjordiske der anvendes i flere af vore afdelinger –
Der er modtaget tilbud på 3 stk. underjordiske containere á kr. 115.000,- m/belægning.
På baggrund af ny lovgivning om sortering af affald i Aalborg Kommune, orienteringsmøde afholdt i fælleshuset den 11-10-16 med Aalborg Renovation, erfaring fra flere af vore afdelinger og at vi kan få etableringsudgifterne dækket under vores helhedsplan blev det besluttet, at vi vælger denne løsning med Luowia jf. tilbud fra Kristian Rytter A/S. René arbejder videre med sagen herunder placering i afdelingen.

Når der forelægges flere konkrete oplysninger herunder ibrugtagningstidspunkt m.m. rundsendes informationsbrev i afdelingen. Ansvar Eigil/René

Ad 2: Besøg hos Mogens Daarbak, Gugvej 120, 9210 Aalborg SØ

Vi blev præsenteret for flere modeller af borde og stole til vores fælleshus. Vores ønske/krav var, at bordene ikke skal være for tunge, at de med hjul let skal kunne flyttes rundt til forskellige opstillinger uden at ridse gulvene, at stolene skal kunne placeres på bordene af hensyn til rengøring af gulve, at stolesæderne skal være komfortable at sidde på i flere timer ligesom de skal være rengøringsvenlige for at undgå pletter.

Vi udvalgte et sæt der opfyldte vores ønsker. Når tilbud modtages tager vi endelig beslutning. Tilbud sendes til Team 6. **Ansvar:** Team 6.

Ad 3: Dagsorden samt referat fra den 21-09-16 godkendt og underskrevet.

Ad 4: Opfølgning på beslutninger fra sidste møde:

-Lamper, eltavler og rør til postkasser. Der blev valgt

lamper af mrk. Spike. **Ansvar:** Team 6. *(Lamper er monteret)*

-Tilbud og beregninger på affaldshåndtering. **Ansvar:** Team 6. Møde med Aalborg Renovation foreslået den 06-10-2016 i Fælleshuset. *(Møde blev afholdt – der deltog ca. 20 beboere. Helle Pedersen fra Aalborg Renovation fortalte om de nye regler ligesom der blev stillet spørgsmål og besvarelser til ny affaldssortering).*

-Aftale besøg hos kontorfirma Mogens Daarbak den 27-10-16. Vi starter med besøg på Danalien kl. 15.30. Samkørsel aftales nærmere. **Ansvar:** Eigil/Team 6. *(Besøgene gennemført d.d.)*

-Indhente tilbud fra HTH vedr. evt. nyt køkken i Fælleshuset. **Ansvar:** Team 6. *(Tilbud nr. 3426 fra HTH godkendt af afdelingsbestyrelsen. Arbejdet med opsætning iværksættes efter nytår).* **Ansvar:** Team 6.

Ad 5: Helhedsplanen i Dannerhøj v/René

-Status/tidsplan: Følger planen med lidt forsinkelser men forventer at blive færdig til tiden. Dannerhøj 39+41 forventes færdige i uge 47/48.

-Vi gennemgik og udvalgte forskellige beplantningsforslag i Dannerhøj.

-Udvendig vægbeklædning (plader) i vaskeriet forventes monteret i næste uge.

-Navneskilte og el-kasser udskiftes i næste uge – ansvar Team 6

Ad 6: Indkommet korrespondance v/Eigil

-Intet

Ad 7: Nyt fra organisationen v/Eigil:

-Ny driftsleder Kennet Lundholm-Stenkjær er ansat fra den 01-11-16.

Afholdte møder:

Den 04-10-16: Infomøde for nye og gamle bestyrelsesmedlemmer (Tove og Eigil deltog)

-07+08-10-16: BL-Kredweekend (Eigil deltog som medlem af org. best.)

-10-10-16: Møde i org. best. (Eigil som OB.medlem)

-13-10-16: Fællesarrangement Boiaalborg, Vejgaard Hallen. (Tove og Eigil deltog)

Kommende møder/aktiviteter:

-31-10-16: Repræsentantskabsmøde på Jyttevej – tema "Internet og TV – hvor svært kan det være". (Tove og Eigil deltager).

-07-11-16: Møde i org. best. (Eigil deltager som OB. medlem)

-08-11-16: Styringsdialogmøde med Aalborg Kommune (Eigil deltager som n.form. i org. best.)

-09-11-16: BL-Kredsmøde. Tema: Fremtidens boligmarked – hvem skal vi bygge for og hvad skal vi bygge?". Eigil deltager som medlem af org. best.

-27-11-16: Julearrangement i Fælleshuset i Dannerhøj. (afdelingsbestyrelsen + beboere i afd. 17)

-05-12-16: BL-repræsentantmøde: Eigil deltager som BL-repræsentant.

-10-12-16: Julearrangement med Vivabolig i Skydepavillonen (for alle afd. best. i Vivabolig)

-12-12-16: Møde i org. best. (Eigil deltager som OB.medlem)

-13-12-16: BL repræsentantskabsmøde i København (Eigil deltager som BL-rep. medlem).

Ad 8: Nyt fra Team 6 v/René:

-Ny ejendomsfunktionær Kim J. Nielsen er ansat fra den 01-10-16.

-Ny lærling ansættes pr. 15-11-16

-Velfærdsbygning på Peter Freuchensvej er færdig og der inviteres til "Åbent Hus" den 17-11-16.

Ad 9: Nyt fra afdelingen v/alle:

-Intet.

Ad 10: Eventuelt:

-Carsten: spørgsmål til opsætningstidspunkt for nyt køkken i Dannerhøj 1. René undersøger nærmere.

Ad 11: Resumé af beslutninger:

-Igangsætning af etablering af undergrundscontainere i Dannerhøj. **Ansvar:** Team 6.

- Rundskrivelse til beboerne i Dannerhøj vedr. samme. **Ansvar:** Eigil/Team 6
- Afventer tilbud fra Mogens Daarbak. **Ansvar:** Team 6.
- Igangsætning af nyt køkken i Fælleshuset. **Ansvar:** Team 6.
- Navneskilte og elkasser udskiftes. **Ansvar:** team 6.
- Igangsætning af beplantning i Dannerhøj. **Ansvar:** Team 6.
- Indbydelse til julearrangement i Dannerhøj den 27-11-16 laves og udsendes.
Ansvar: Eigil

Ad 12: Næste møde:

Foreløbig aftalt til mandag den 21-11 -2016 kl. 1900 i Fælleshuset

Dato: den / 2016

Eigil Stausholm

Form.

Tove Christiansen

kasserer

Rikke Bjørn Jensen

sekr.

Carsten Malmgaard

Best.medl.

Kaj Iversen

Best.medl.