

«Lejer_Navn»
«Lejer_Adresse»
«Lejer_Postby»



Indkomne forslag og budget

30. august 2021

- til ordinært afdelingsmøde i Afdeling 15 den 7. september 2021

Hermed sendes materiale til afdelingsmødet.

Forslag 1

Forslagsstiller: Store Tingbakke 138

Billigere at leje fælleshuset

Jeg forslår

200 kr. for en hverdag

500 kr. for en weekend

Begrundelse:

For beboerne på Store Tingbakke skal være billigere at leje fælleshuset. Så kan vi f.eks. også få råd til at holde børnefødselsdage der.

Forslag 2

Forslagsstiller: Store Tingbakke 138

Legeplads til 5-12-årige

Legeplads der henvender sig til de ca. 5-12-årige, med gynger-rutsjebane-tårn m. hængebro osv. osv.

Forslag 3

Forslagsstiller: Store Tingbakke 138

Udendørs vandhane

Udendørs vandhane, som kan betales over huslejen.

Forslag 4

Forslagsstiller: Store Tingbakke 114

Forbud mod bål/åben ild i haverne?

På grund af brandfare kunne jeg ønske, at der var forbud mod åbent ild/bål i haverne. I "gårdene" er der meget tæt beplantning, så ild vil kunne sprede sig relativt let i den tørre periode. I stedet kunne der anlægges bålpladser til fri afbenyttelse for beboerne, på plænen ved søen, hvor der ikke er tæt bebyggelse og beplantning.

Forslag 5

Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen

Tilføjelse til husordenen angående parkering

Tilføjelse til husordenen angående parkering:

Det er kun funktionsdygtige og indregistrerede køretøjer der må parkeres på Store Tingbakkes område.

Forslag 6

Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen

Ændring af ordlyden i indstik til vedligeholdelsesreglement haver

Ændring af ordlyden i indstik til vedligeholdelsesreglement haver.

Stk. 1 står der: Hækken skal være rengjorte, holdes klippet på begge sider og må i udvokset tilstand ikke overstige 180 cm i højden. Hækken skal klippes mindst 2 gange årligt inden den 24. juni og den 30. september. Hvis ikke hækken klippes inden de pågældende datoer vil det blive gjort på beboerens regning.

Ændres til:

Hækken kan være bøg, liguster eller spirea. For alle typer gælder de skal være rengjorte i bunden. Rengjort betyder sort jord, altså luget mellem hækplanterne. Ingen hylde eller andre træer og vækster end hækplanter. Absolut max højde 180 cm, eksisterende buer skal stå velformede plejede og symmetriske. Med jævne intervaller klippes bøgehækkene ind til stammen og kappes af i højden, for at fremme tættere vækst, ikke begge sider samme år. Hækkene klippes ind så pullerter er fri og kan sørge for tryghedsbelysningen. Hvert år afholdes havevandring, hække der ikke opfylder kravene bliver ordnet på beboerens regning

Forslag 7

Forslagsstiller: Store Tingbakke 106

Handicapskilt til parkering

Kan det lade sig gøre at få et handicapskilt til parkering udenfor ens bolig, hvis man er ramt af manglende gangdistance og er bevilget handicapskilt i bilen?

Vi bor i en handicapvenlig bolig med rampe op til fordøren, skydedør og ingen dørtrin derfor mener jeg det burde kunne lade sig gøre, min mand har kun 15 % hjertekapacitet tilbage og har dage hvor han pga. manglende luft dårligt kan gå fra bilen til fordøren.

Forslag 8

Forslagsstiller: Store Tingbakke 106

Flere P-pladser til gæster

Kan der ikke laves flere p-pladser til gæster?

Mange familier har i dag mere end en bil. Det giver rift om pladserne især når der er besøgende.

Forslag 9

Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen

Sammenlægning med afdeling 34

Bestyrelsen foreslår sammenlægning med den nye afdeling 34 med 21 boliger beliggende Højrimmen. Afdelingen går i drift 15-01-22.

Dette betyder et bredere udvalg af boliger i afdelingen og større grundlag til beboerdemokratiet.

Forslaget har ingen økonomisk konsekvens.