



Referat

- af bestyrelsesmøde i Vivabolig afd. 15

Deltagere: Steen Købsted, Marianne Nielsen, Morten Kruse, Tove Nielsen, Rene Holst Sørensen, Pia Kurtz, Marijanne Danielsen

Fravær med afbud: Brian Fremlev

Fravær uden afbud: Paw Geisler (fraflyttet afdelingen)

Gæst: Klaus Bonde

Mødested: Store Tingbakke 31

Mødetid: Mandag d. 22-06-20 kl. 19.00

Dagsorden

1. Orientering, budget, drift, affaldsgård, havevandring mm. af Klaus Bonde
Projekt omfugning kører efter planen, kun ekstraudgift på tårnboligerne pga vand ved altandørene, fugen mellem bjælke og væg var ikke lavet korrekt. Alle tårnboliger er ordnet når året er omme.
Affaldsgården: store mængder brugt jord fra udgravning til terrasser. Det koster dyrt at få jorden undersøgt og deponeret. Løsningen kan være at vi laver en ny bakke på den store græsplæne.
Der er blevet påtalt at der stadig er trailere i området.
Parkering, folk er begyndt at parkere på de dertil indrettede parkeringssten. Nu kan renovationsfolkene kan komme til og vi vil få tømt molokkerne hver gang.
Skilt ved fælleshuset bliver en skærm.
Budgettet ser fornuftigt ud. Alt er indenfor rammerne.

Filtre er skiftet. Nordjysk Ventilation var med for at se at alt fungerer optimalt.

Driftmæssigt: Matti er her engang imellem. John bliver ejendomsstniker til september og så får vi ham tilbage igen.

Havevandring den 4. august kl. 9:00.

Beplantning på den store legeplads, Klaus undersøger hvad de store blomsterkummer, som dem AK bruger, koster.

Der fejes ikke så meget i gårdene mere, et bevidst valg.

2. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

3. Gennemgang og opfølgning af referat fra sidste møde

Springvandet er endelig lavet.

Lysskiltet, IT afdelingen har foreslået en skærm, det arbejdes der videre på.

Knallertkørsel forbudt skiltene er kommet op.

Marsvinehold er blevet afslået. Beboerklagenævnet har sagen nu.

Alle fællesaktiviteter er suspenderet.

Affaldssortering, Klaus vil arrangere at AK kommer og orienterer os.

4. Orientering af formand

Panik grundet Corona omkring fælleshuset.

Der er lukket op for udlejning af fælleshuset med en begrænsning på 50 personer. Det er folks eget ansvar at begrænsningen overholdes.

Låsen bliver skiftet i fælleshuset, da der har været nogen inde, og der er for mange uregistrerede nøgler i omløb.

Gummibelægning ved legepladsen ved 183 er i stykker, der kommer nogen og ser på det.

5. Gennemgang af afdelingens dokumenter

Ina fra kontoret er igang med at gennemgå dem.

6. Ansøgning om opsætning af skur i nr. 136, 176, 185 og 194

176,185=183 og 194 tilladelse er givet. Der er tale om præfabrikerede skure, de er opsat.

136 tilladelser gives.

7. Arrangementer, Grisefest, Beboermøde, loppemarked, banko,

fællesspisning

BL har givet tilladelse til at man skubber beboermøderne til næste år. Der bliver sendt skriv ud fra kontoret til alle. Alle medlemmer af bestyrelsen får dermed yderligere et år.

Grisefest, vi afventer regeringens udspil og ser om vi må forsamles.

Loppemarkedet bliver til noget, udvalget ansøger om 5000 kr til indkøb af sodavand og pølser hos REMA 1000, så kan vi låne deres hoppeborg gratis.

Marianne har et forslag om at afdelingen køber 2 partytelte til brug ved kommende arrangementer.

8. Orientering ang. klager og beboerstridigheder
Orienteringspunkt.
9. Emner til næste bestyrelsesmøde
Ingen.
10. Eventuelt (herunder dato for nyt møde) alt kan diskuteres
- Intet kan besluttes

Næste møde: 04.08.20 kl. 19.00

Marijanne Danielsen

22.06.20

Referent