

# Referat

## fra bestyrelsesmøde i Vivabolig afd. 15

**Deltagere:** Tove Nielsen, Rene Holst Sørensen, Marianne Nielsen, Steen Købsted, Pia Kurtz, Marijanne Danielsen, Brian Fremlev, Paw Geisler

**Afbud:** Morten Kruse

**Mødested:** Store Tingbakke 31

**Mødetid:** Mandag, den 01.05.19 kl.19.00

### Dagsorden

1. Velkommen til de nyvalgte i bestyrelsen  
Gennemgang af regelsættet for bestyrelsesmedlemmer. Dejligt med nogle nye ansigter.
2. Godkendelse af dagsorden  
Godkendt.
3. Gennemgang og opfølgning af referat fra sidste møde  
Lotte Bang tager sig af den sviner Steen fik tilsendt.  
Hegnet omkring søen flyttes tættere på søbredden.  
Udgift til omfugning bør afholdes af Dispositionsfonden grundet rådgiversvigt.
4. Orientering af formand  
Fælleshuset, i forbindelse med støj, der er udfærdiget et skriv, der udleveres ved udlejning.  
Der er ophængt plancher med at døre og vinduer skal holdes lukket efter kl. 22.  
Buffeten, der bliver monteret hjul, så den kan trækkes ud fra væggen.  
Overdækning, der er kommet udkast fra arkitekt, ikke optmalt, der arbejdes videre på sagen.  
Gulvet i Fælleshuset er ødelagt af for meget vand. Det har rejst sig. Gulvet er 23 år gammelt.  
Vi ser på om der kan blive råd til et nyt gulv. Der kan eventuelt blive tale om et poleret betongulv. Jorton kommer og kigger på sagen.  
Fodboldmål, der kommer en og ser på hvordan de kan sikres.  
Højene ved multibanen med ukrudt, Klaus er ved at undersøge hvad de nye gemserobotplæneklippere, der kan køre på skråninger koster.  
Lamper i port ved nr 99 er blevet stjålet.  
Kloaksystemet, det hele blev gennemfotograferet inden renoveringen, for at checke for bagfald, rotter og lignende.  
Kassevognen, der tog en del udsyn og skyggede for henvisningsskiltene, holder nu parkeret udenfor viceværternes kontor.  
192 har modtaget klage over løsgående katte.  
Fiskeri i søen, vi må ikke udsætte græskarper for kommunen.  
En beboer vil gerne have foretræde for bestyrelsen angående problemer med røglugt, i første omgang tager Steen sammen med Klaus kontakt.  
Skabsplads i Fælleshuset, det er kun bankoudvalget der har nøgle.
5. Konstituering af bestyrelsen  
Ny næstformand er Marianne. Referent Marijanne.  
Repræsentantskabet Steen, Pia, Brian
6. Evaluering af beboermødet d. 10.04.19  
God stemning, ingen ballade, stille og roligt.  
Evalueringen foretaget blandt deltagerne i mødet: dirigenten var for streng, delte meninger om detaljeringsgraden af beretninger og økonomi

7. Aktivitetsudvalget  
Marianne, Pia, Rene, Lene Knudsen, Gitte Houman  
Vinsmagning med ost den 24. Maj (ren egenbetaling).  
Planlagte arrangementer: Loppemarked, Sankt Hans, Fællesspisning, Juletræsfest
  
8. Ansøgning om opsætning af skur og overdækning i nr. 9  
Tilladelse givet, nedtages ved fraflytning.  
Nr 128, tilladelse givet til præfabrikeret skur.  
Nr 160, tilladelse givet til præfabrikeret skur.
  
10. Emner til næste møde  
Billeder i Fælleshuset.
  
11. Eventuelt (herunder dato for næste møde)  
Planter til at forskønne de grønne områder. Klaus ser på noget til legepladserne. De er ikke på budgettet.  
Den nye belægning, mellem 143 og 147 bugter stien sig, kan den rettes op?

Næste møde: tirsdag 04.06.19 kl. 19.00

Marijanne Danielsen  
01.05.19  
Referent