



# Referat

## - fra ordinært bestyrelsesmøde i Afdeling 15

Mødested:	Bestyrelseshuset, Store Tingbakke 31
Mødetidspunkt:	17. januar 2017 kl. 19.00
Antal deltagere:	Steen Købsted, Peter Rasmussen, Marianne Nielsen, Marijanne Danielsen, Rene Holst Sørensen, Morten Kruse og Tove Nielsen
Afbud:	ingen
Referent:	Marijanne Danielsen

### Dagsorden:

1. Gennemgang og opfølgning af sidste referat.  
Ingen kommentarer.
2. Orientering fra formand  
Aalborg Kommune har fjernet vores container, da vi skal sortere vores affald, når vi får molokker. Indtil vi alle får det kommer der en noget mindre container fra Marius Pedersen. Der er afsat penge til det på budgettet.  
Vores iPads er kommet, men IT-manden har ikke haft tid til at sætte dem op endnu. Har flyttet kontoret til de nye lokaler i Symfonien.  
Den 13. december åbnede de nye ungdomsboliger, 105 stk., alle er udlejet.  
Bygningen Vesterbro er solgt.  
Teamet har fået ny traktor og ny plæneklipper.  
Organisationsbestyrelsen har indført en mentorordning, der dels yder hjælp til eksisterende bestyrelser f.eks. hvad kan og må bestyrelsen og dels støtter driften.
3. Helhedsplan  
Sidste budgetkontrol viste et underskud på 2,5 mill. Oven i er vores rådigheds beløb på 8 mill, også brugt (det skal siges at nogle af udgifterne er frem budgetteret)  
Der er indført stikprøvekontrol af Færchs egenkontrol  
Etape 1, 2 og 3 er meldt færdige 16.01.2017. Der afholdes Åbent hus 28.01. eller 04.02. i numrene 9, 18, 45 og 60.  
Renholdelse af områder og veje lader stadig noget tilbage at ønske.  
Gadelyset er ustabil og der er opsat midlertidigt lys.  
Søen bliver oprenset, når temperaturen tillader det.

Der er stadig fejl og mangler ved de nyrenoverede boliger. Peter påpegede den manglende respons. Ved nyopsatte kontakter og døre er der malet en kant, resten af væggen står tilbage som før.

Under stormen Urd fik vi fuld glæde af de nye altaner på tårnene, da de larmede når blæsten ramte dem. Det tages med på næste Bygherremøde.

Marianne og Peter kan ikke deltage i Bygherremøderne på grund af tidspunktet for møderne. Morten indtræder i stedet.

4. Julefrokost.

Generel utilfredshed med julefrokosten. Vore forventninger var høje efter den sidste julefrokost, hvor Kroen var fuld af folk, tag-selv-bordet bugnede af lækre retter og stemningen var i top. Stemningen kunne vi ikke klage over, da vi var de eneste gæster, men maden var sparsom og ikke på højde med vore forventninger. Ærgerligt.

5. Emner til kommende møder.  
Ingen.

6. Eventuelt (herunder dato for næste møde) alt kan diskuteres intet besluttet.

Næste møde: 21.02-2017 kl. 19.00 i mødelokalet, Store Tingbakke 31

Marijanne Danielsen

10.01.2017

Referent