



Referat

- fra ordinært bestyrelsesmøde i Afdeling 15

Mødested:	Bestyrelseshuset, Store Tingbakke 31
Mødetidspunkt:	21. november 2016 kl. 19.00
Antal deltagere:	Steen Købsted, Peter Rasmussen, Marianne Nielsen, Marijanne Danielsen, Rene Holst Sørensen, Morten Kruse og Tove Nielsen
Afbud:	ingen
Referent:	Marijanne Danielsen

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsordenen.
Godkendt.
2. Gennemgang og opfølgning af sidste referat.
Fælleshuset: Der er udfærdiget en skrivelse om de nye regler for udlejning af fælleshuset. Brevet er uddelt på hele Store Tingbakke og Lille Tingbakke.
Juletræsfest: Invitationerne er omdelt. Trolden Vili er booket.
Fælleshuset er ligeledes booket weekenden 18.-19.-20. august 2017, hvor afdeling 15's årlige grisefest afholdes.
Banko: Der bliver ikke noget børnebanko før til næste år.
3. Indkaldelse af suppleant Marianne Nielsen til Bestyrelsen, da Kim Petersen er fraflyttet afdelingen.
Vi byder Marianne velkommen.
4. Orientering fra formand
Der kommer ikke noget fibernet i denne omgang. Måske vil Vivabolig lave sit eget net på et senere tidspunkt.
Rene er valgt ind i Profileringsudvalget.
5. Helhedsplan
Etape 1, 2 og 3 skal være gennemført 16. januar 2017.
Afdeling 15 er bygherre på Tingbakken. Vi mangler information om tidsplaner.
Der er foretaget tre mangelgennemgange, men intet er rettet endnu.
For fremtiden skal lejlighederne være helt klar inden indflytning.

6. Bestyrelsen 2017
Det blev besluttet at bestyrelsen består af 7 medlemmer og 2 suppleanter indtil vi er færdige med Helhedsplanen, herefter skærer vi ned til 5 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.
7. Byggegilde
Den 7. december kl. 12.00 afholdes Byggegilde. Her deltager organisationsbestyrelsen, Driften, Vivabolig, Afdelingsbestyrelsen og håndværkerne. Der vil være taler og pølser.
8. Julegaver til vores ejendomsfunktionærer
Alle i Teamet modtager julegave i år.
9. Tilmelding til Julefrokost
Alle bestyrelsesmedlemmer deltager, nogle af ejendomsfunktionærerne og dette års "udgåede" bestyrelsesmedlemmer Kim og Charlotte er også inviteret. Lille Tingbakkes bestyrelse har udtrykt ønske om at feste sammen med os og det imødekommer vi gerne.
10. Emner til næste møde
Ingen
11. Tanker og ideer til det nye år
Ingen
12. Eventuelt (herunder dato for næste møde)
Alt kan diskuteres intet kan besluttes.
Morten spurgte om status på iPads. Vi har stadig ikke fået iPads, men det forlyder at der nu er kommet covers til dem.
Marianne efterlyser lidt simpel renholdelse fra håndværkerne. Der kunne godt fejes ved arbejdstids ophør, så alt mudderet ikke havner i vores boliger.
Tove har en ujævn bunke stabilgrus lige foran sin bolig.
Generelt ville lidt mere oprydning være på sin plads.
Vi har et vagtfirma til at køre rundt og blandt andet slukke lyset i de boliger, der er under renovering. Det er ikke noget håndværkerne selv gør.

Næste møde: 10/01-2017 kl. 19.00 i mødelokalet, Store Tingbakke 31

Julefrokost fredag d. 16/12 kl. ca. 18.30

Marijanne Danielsen
22.11.2016
Referent