

Referat af bestyrelsesmøde i Vivabolig afdeling 15

Mødested:	Fælleshuset Store Tingbakke 72
Mødetid:	Tirsdag d. 26-01-2016 kl. 19.00
Deltagere:	Peter Rasmussen, Charlotte Frederiksen, Henriette Skat Nedergaard, Marijanne Danielsen, Steen Købsted, Kim Petersen, Morten Kruse & Tove Nielsen
Afbud:	Ingen afbud..

Dagsorden.

1. Mads orienterer om hans 1. år i afdelingen.
Let gennemgang af regnskab pr dags dato, det ser rigtig fornuftigt ud.
2. Der er kommet flere skilte i området pga trafiksikkerhed..
Ide til underholdning : Vinsmagning i fælleshuset..
Søgning hos fonde til unge mennesker af afblæst..
3. Formanden..
Tove Pedersen, Viva Bolig er stoppet.
Udlån af fælleshus på favorable vilkår til dagpleje er stoppet.
Registrering af husdyr sættes på stand by indtil efter helhedsplanen.
Hvad er et kæledyr ?
Vivabolig har fået nyt logo.
Vi har fået en kommunikator : "Villi" som skal indgå i arrangementer.
4. Helhedsplan
Første spadestik 1/3 2016 kl 14.00
Valg af yderdøre. Ønske om alle fordøre er ens i stedet for forskellige farver.
Grå er den ønskede farve..
Der er sagt nej til egetræsgulv på grund af frygt for farveforskel ved slibning, med tiden.
BBR opmåling opmåles korrekt, men giver ikke grundlag for huslejestigning.
Tårnboliger og sammenlagte boliger. Skal alle døre skiftes i disse ? Nej.
Henriette ønsker ens døre i tårnlejligheder.
Hvad er bredden på indvendige døre i f.eks en 5 rums tilgængelighedsbolig.
Skiftes badeværelsesdør og ikke de andre ?
Kan døre der nedtages, bruges i andre lejemål ?
Både Stofa og Yousee planlægger at nedgrave kabler ifbm helhedsplan.
Det skal vedtages på beboermøde, hvis vi skal ændre aftale.
Skift af lejemål : intern venteliste. Ikke andre muligheder.

5. Klage
Afskydning af fyrværkeri. Der blev givet en skriftlig advarsel..
6. Fælleshuset. Der indføres rygeforbud pga rygning i en fest (extern lejer)
7. Julefrokost. God mad og god fest.
8. Juletræ. Evt bedre information til kommende jul. Lidt tvivl om hvem der må komme.
9. Beboermøde : 26/4 2016 kl 18.00 med spisning først. Christian Vestergaard som dirigent.
10. Evt loppemarked i fælleshuset sidst i februar
11. Næste møde : 8/3 2016 kl 1900 i fælleshuset..

PBV Kim Petersen