



Referat

fra ordinært afdelingsmøde i Afdeling 11

Mødested: Store Tingbakke 72, 9310 Vodskov

Mødetidspunkt: Den 23. april 2018

Antal deltagere: 17 beboere og 16 stemmeberettigede

Gæster: Klaus Bonde (Team 1 leder), Rasmus (Team 1), Steen Købsted (Store Tingbakke / Organisationsbestyrelsen), Rene Holst Sørensen (Store Tingbakke / Organisationsbestyrelsen), Johnny Nielsen (Beboerrådgiver) og Lotte Bang (Direktør)

Organisationsbestyrelse:

Velkomst ved Steen Købsted

Afdelingsformand Hanne Jensen bød velkommen til mødet og foreslog Steen Købsted som dirigent.

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Steen Købsted blev valgt som dirigent. Steen konstaterede, at der var indkaldt rettidigt til mødet, og materialet var rettidigt udsendt.

2. Steen Købsted gennemgik overordnet forretningsordenen for afdelingsmødet, som blev enstemmigt godkendt.

3. Valg af referent fra afdelingsbestyrelsen

Hanne Brinkmann Neirup Houen Jensen blev valgt som referent.

4. Valg af stemmeudvalg

Pia Rasmussen, Lone Zinck og Rasmus blev valgt til stemmeudvalg.

5. Godkendelse af Afdelingsbestyrelsens beretning

Bestyrelsen er glad for de mange fremmødte til vores arrangementer, som i 2018 var 2 grill fester og juleaften.

- Markiser blev færdige i 2017 til alle lejemål og på den store Grill plads.

Vi arbejder med:

- Den store Grill plads lukkes af senest i foråret 2019.

- Dørespioner til alle lejligheder sættes op senest i foråret 2019.

- En blivende kontainer løsning i 2019.

- Vores kontainer gård, kan blive en tør og frostfri opbevaring til barnevogne.

- Der skal holdes orden i vores opgange.

- Hunde ejer samlet op efter jeres hund, når den besørger, samt Husk at fører den i snor.

Alt det vi ikke kan håndhæve i vores Husorden, flytter vi til en Informationsfolder. Informationsfolderen kan rettes i hend af vejen.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

6. Orientering fra afdelingens teamleder

Klaus orienterer nærmere om:

- håndtering af affald/ kontainer.
- Forbedringer af Fælleshuset, solceller opsættes i 2018 efter sommerferien.
- kontakt til ejendomsfunktionærene forgår via
Tlf. nr.: 98 13 25 04
Mail: team1@vivabolig.dk
- Det algefjerner vi bruger på altanerne og terasserne, er ikke giftige for vores hunde

7. Orientering om afdelingens regnskab

Klaus fremlage vores flotte Budget for 2017.

8. Godkendelse af afdelingens budget

Vores Budget for 2019 blev godkendt.

9. Behandling af eventuelle indkomne forslag

- Dørespioner til alle lejligheder, blev vedtaget.
- Dørehåndtag til alle lejligheder fra have/altan blev vedtaget.
- Affalds soteri i alle lejligheder, arbejder Bestyrelsen vider med.

10. Valg af formand til afdelingsbestyrelsen

Hanne Brinkmann Neirup Houen Jensen blev genvalgt.

11. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter

Ernst L. Rasmussen blev genvalgt som afdelingsbestyrelsesmedlem.

1) Tinna Christensen blev genvalgt som afdelingsbestyrelsessuppleant.

2) Lone Zinck blev genvalgt som afdelingsbestyrelsessuppleant.

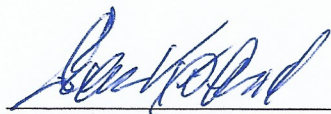
12. Valg til Repræsentantskabet

Hanne Brinkmann Neirup Houen Jensen blev genvalgt

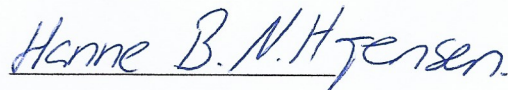
13. Eventuelt

Johnny fortalte om hans arbejde som Beboerrådgiver for bla. afd. 11.

Johnny fortalte om Husorden og Informationsfolderen. Den nye Husorden blev vedtaget.



Dirigent



Referent