



4. april 2025

Indkomne forslag til ordinært afdelingsmøde i afdeling 10 den 15. april 2025

Forslag 1

Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen

Forslag om individuelt vandregnskab på hhv. Kayeødsge 26-44, Thomas Boss Gade 10-18+21, Søndergade 47-49 og Nyhavnsgade 4.

Ændring af afregning af vand for Kayeødsge 26 – 44, Thomas Boss Gade 10-18 og 21, Søndergade 47-49 og Nyhavnsgade 4 fra kollektivt vandregnskab til individuelt vandregnskab, så alle adresser i afdelingen har individuel vandafregning.

- I forbindelse med Helhedsplanen i Kayeødsge 26-44 er der monteret målere til individuel vandafregning. De vil kunne starte pr. 1. juni 2025.
- Thomas Boss Gade 10-18 og 21, Søndergade 47-49 og Nyhavnsgade 4 skal først have monteret individuelle vandmålere. De vil først kunne starte pr. 1. juni 2026.

Forslaget er som udgangspunktet huslejeneutralt, da den kollektive vandafregning bliver trukket ud af huslejen og fordelt som aconto bidrag. Til gengæld har du selv indflydelse på udgiften til vand og har mulighed for at spare på både varmt og koldt vand.

Forslag 2

Forslagsstiller: Beboere, Vesterbro 20

Nu efter vi er gået ned i vicevært tid fra 5 dage om ugen til 3 dage samt vi er gået over til selv at aflevere affald i nedgravet containere hvor kan vi se denne besparelse i regnskabet (besparelsen må ca. være 174.000,00)?

Forslag 3

Forslagsstiller: Beboere, Vesterbro 20

Vi har solcelleanlæg på taget. Hvor kan vi se denne indtægt i regnskabet?

Forslag 4

Forslagsstiller: Beboere, Vesterbro 20

Der er spørgsmål fra 4. sal omkring deres varmeudgift. De mener der er en aftale om de har en "rabat" på varme fordi deres lejligheder ikke er så godt isoleret. Hvor kan de se dette i varme afregningen?

Forslag 5

Forslagsstiller: Beboere, Vesterbro 20

Hvornår kommer der en plan over renovering i dette byggeri? Ejendommen er jo blevet 26 år gammel og vinduer og køkkener samt badeværelser er ved at være godt brugt og det gør jo også det er sværere at udleje lejlighederne og dermed dyrere husleje?

Forslag 6

Forslagsstiller: Beboere, Vesterbro 20

Der er flere som er afhængelig af elevatoren og den har efterhånden mange nedbrud så en renovering må være på sin plads. Hvornår sker dette? folk kan jo ikke komme ud til aftaler (læge, optræning, osv.) uden elevatoren.

Forslag 7

Forslagsstiller: Beboere, Vesterbro 20

Vi vil foreslå at der altid skal være mindst een fra hver ejendom (afdeling 10) i bestyrelsen så alle afdelinger er repræsenteret.