

Vivabolig



Indkaldelse til

# Ordinært Afdelingsmøde

- Afdeling 10



**Tid:** Den 10. maj 2023 kl. 17:00

**Dørene åbner kl. 16:30**

**Sted:** Selskabslokalet

**Kayerødsgade 43**

**9000 Aalborg**



## Hvorfor komme til afdelingsmødet?

Det er aldrig spild af tid hvis:



Beboerdemokratiet fungerer, så alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår og er en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste år. Møder du ikke op til afdelingsmødet, misser du en enestående chance for at gøre din mening gældende.

### Mød op og gør din indflydelse gældende!

Jeg har nogle kommentarer, jeg vil fremføre. Hvad gør jeg?

- Du er meget velkommen med kommentarer, når dirigenten spørger til, om der er kommentarer til de enkelte punkter.
- Du markerer med håndsoprækning, at du ønsker at sige noget, og du får ordet af dirigenten, når det er din tur i talerækken.
- Du kan kun kommentere på det konkrete punkt, som er under behandling. Er et punkt færdigbehandlet, kan du ikke genoptage det.
- Under punktet 'Eventuelt' kan du komme med kommentarer af enhver art. Det foregår også ved håndsoprækning, og dirigenten giver dig ordet, når det er din tur i talerækken. Dirigenten har ret til at indsætte svartaler i rækkefølgen.
- Under 'Eventuelt' kan forsamlingen ikke foretage afstemning.



# Indkaldelse

i henhold til **Vivaboligs** vedtægter indkalder vi dig til ordinært afdelingsmøde for orientering om afdelingens regnskab for 2022 og godkendelse af budget for 2024.

Indkaldt den 4. april 2023.

## Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Valg af referent
4. Valg af stemmeudvalg
5. Fremlæggelse af beretning
6. Orientering om status på helhedsplan
7. Orientering fra beboerrådgiverne
8. Orientering fra afdelingens teamleder
9. Orientering om afdelingens regnskab
10. Godkendelse af afdelingens budget
11. Behandling af eventuelle indkomne forslag
12. Valg af afdelingsformand
13. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter
14. Valg til repræsentantskabet  
*Afdelingsmødet har tidligere besluttet, at bestyrelsen udpeger medlemmer til repræsentantskabet*
15. Eventuelt

Har du forslag, du ønsker behandlet på mødet, skal du aflevere dem før den 27. april 2023 til Team 5 på [team5@vivabolig.dk](mailto:team5@vivabolig.dk) eller i postkassen ved ejendomskontoret, Thomas Boss Gade 12 B, 9000 Aalborg. Du kan også komme dem i teamets postkasse på Vesterbro. **Husk, at du kan stille forslag om alt fra arrangementer til renoveringstiltag. Alle ideer til gavn for afdelingen er velkomne!**

Formular til forslag er vedlagt. Den kan også findes på **Vivaboligs** hjemmeside sammen med forretningsorden, <https://www.vivabolig.dk/om-vivabolig/beboerdemokrati>.

Afdelingen er vært ved et traktament, og du skal derfor tilmelde dig på vedlagte tilmeldingsblanket.

**Vi glæder os til at se dig og håber på stort fremmøde!**

Venlig hilsen

**Vivabolig**

Egon Jensen, Afdelingsformand



## Din afdelingsbestyrelse

Medlemmerne i bestyrelsen for afdelingen vælges for en periode på 2 år. Vi arbejder med forskudte valg, så der hvert år er personer på valg. Suppleanter vælges hvert år.

Herunder kan du se den nuværende afdelingsbestyrelse, og hvem der er på valg.



Egon Jensen  
Formand – på valg



Ulla Fauske  
Næstformand



Karna Frederiksen  
Medlem – på valg



Carl Aage Poulsen  
Medlem – på valg



Peter Grønhøj Andersen  
Medlem



Kirsten Toft Mortensen  
Medlem



Jonna L. Christensen  
Suppleant – på valg