

Indkaldelse til

Ordinært Afdelingsmøde

- Afdeling 1



Tid: Den 24. april 2023 kl. 18:30
Spisning fra kl. 17:30
Dørene åbner kl. 17:00

Sted: Selskabslokalet
Kayerødsgade 43
9000 Aalborg



Hvorfor komme til afdelingsmødet?

Det er aldrig spild af tid hvis:



Beboerdemokratiet fungerer, så alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår og er en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste år. Møder du ikke op til afdelingsmødet, misser du en enestående chance for at gøre din mening gældende.

Mød op og gør din indflydelse gældende!

Jeg har nogle kommentarer, jeg vil fremføre. Hvad gør jeg?

- Du er meget velkommen med kommentarer, når dirigenten spørger til, om der er kommentarer til de enkelte punkter.
- Du markerer med håndsoprækning, at du ønsker at sige noget, og du får ordet af dirigenten, når det er din tur i talerækken.
- Du kan kun kommentere på det konkrete punkt, som er under behandling. Er et punkt færdigbehandlet, kan du ikke genoptage det.
- Under punktet 'Eventuelt' kan du komme med kommentarer af enhver art. Det foregår også ved håndsoprækning, og dirigenten giver dig ordet, når det er din tur i talerækken. Dirigenten har ret til at indsætte svartaler i rækkefølgen.
- Under 'Eventuelt' kan forsamlingen ikke foretage afstemning.



Indkaldelse

i henhold til **Vivaboligs** vedtægter indkalder vi dig til ordinært afdelingsmøde for orientering om afdelingens regnskab for 2022 og godkendelse af budget for 2024.

Indkaldt den 23. marts 2023.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Valg af referent
4. Valg af stemmeudvalg
5. Fremlæggelse af beretning
6. Orientering fra beboerrådgiverne
7. Orientering fra afdelingens teamleder
8. Orientering om afdelingens regnskab
9. Godkendelse af afdelingens budget
10. Behandling af eventuelle indkomne forslag
11. Valg af afdelingsformand
12. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter
13. Valg til repræsentantskabet
Afdelingsmødet har tidligere besluttet, at bestyrelsen udpeger medlemmer til repræsentantskabet
14. Eventuelt

Har du forslag, du ønsker behandlet på mødet, skal du aflevere dem før den 11. april 2023 til Team 1 på team1@vivabolig.dk, i postkassen ved ejendomskontoret, Sjællandsgade 11 eller ved Fælleshuset, Fyensgade 27. **Husk, at du kan stille forslag om alt fra arrangementer til renoveringstiltag. Alle ideer til gavn for afdelingen er velkomne!**

Formular til forslag er vedlagt. Den kan også findes på **Vivaboligs** hjemmeside sammen med forretningsorden, <https://www.vivabolig.dk/om-vivabolig/beboerdemokrati>.

Afdelingen er vært ved et traktement, og du skal derfor tilmelde dig før den 18. april 2023 på vedlagte tilmeldingsblanket.

Vi glæder os til at se dig og håber på stort fremmøde!

Venlig hilsen

Vivabolig

Palle Christensen, Afdelingsformand



Din afdelingsbestyrelse

Medlemmerne i bestyrelsen for afdelingen vælges for en periode på 2 år. Vi arbejder med forskudte valg, så der hvert år er personer på valg. Suppleanter vælges hvert år.

Herunder kan du se den nuværende afdelingsbestyrelse, og hvem det er på valg.



Palle Christensen
Formand – på valg



Niels Ove Jensen
Kasserer – på valg



Anette Christensen
Medlem