



Indkaldelse til

Ordinært Afdelingsmøde



Afdeling 1

Tid: Den 6. september 2021 kl. 19.00

Sted: Kayerødsgade 43, 9000 Aalborg

Bemærk ingen spisning til mødet



Hvorfor komme til afdelingsmødet?

Det er aldrig spild af tid hvis:



Beboerdemokratiet fungerer, så alting besluttet for ét år ad gangen. Det kaldes et budgetår og er en handlingsplan for, hvad der skal ske det næste år. Møder du ikke op til beboermøde, fraskriver du dig retten til indflydelse.

Mød op og gør din indflydelse gældende!

Jeg har nogle kommentarer, jeg vil fremføre. Hvad gør jeg?

- Du er meget velkommen med kommentarer, når dirigenten spørger til, om der er kommentarer til de enkelte punkter.
- Du markerer med håndsoprækning, at du ønsker at sige noget, og du får ordet af dirigenten, når det er din tur i talerækken.
- Du kan kun kommentere på det konkrete punkt, som er under behandling. Er et punkt færdigbehandlet, kan du ikke genoptage det.
- Under punktet 'Eventuelt' kan du komme med kommentarer af enhver art. Det foregår også ved håndsoprækning, og dirigenten giver dig ordet, når det er din tur i talerækken. Dirigenten har ret til at indsætte svartaler i rækkefølgen.
- Under 'Eventuelt' kan forsamlingen ikke foretage afstemning.



Indkaldelse

I henhold til **Vivaboligs** vedtægter indkalder vi dig til ordinært afdelingsmøde for orientering om afdelingens regnskab for 2019 og 2020 og godkendelse af budget for 2021 og 2022. Indkaldt den 9. august 2021.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Valg af referent fra afdelingsbestyrelsen
4. Valg af stemmeudvalg
5. Fremlæggelse af beretning
6. Orientering fra afdelingens teamleder
7. Orientering om afdelingens regnskaber
8. Godkendelse af afdelingens budgetter
9. Behandling af eventuelle indkomne forslag
10. Valg af afdelingsformand
11. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter
12. Valg af repræsentantskabsmedlemmer
Det er tidligere besluttet at bestyrelsen udpeger repræsentantskabsmedlemmer
13. Eventuelt



Har du forslag, du ønsker behandlet på mødet, skal du aflevere dem før den 23. august 2021 til Palle Christensen, Bornholmsgade 78, 1. th. eller pr. mail: bestyrelse1@vivabolig.dk.

Husk at du kan stille forslag om alt fra arrangementer til renoveringstiltag. Alle ideer til gavn for afdelingen er velkomne! Men det er vigtigt, at du formulerer forslaget som et spørgsmål, der kan stemmes om – altså som JA- eller NEJ-spørgsmål.

Forretningsordenen for afdelingsmødet er tilgængelig på Vivaboligs hjemmeside sammen med indkaldelsen og på ejendomskontoret.

Grundet coronahensyn serverer afdelingen kun drikkevarer og snacks. Du skal tilmelde dig på vedlagte tilmeldingsblanket. Her kan du ligeledes tilmelde dig bustransport fra Fyensgade.

Vi glæder os til at se dig og håber på stort fremmøde!

Venlig hilsen

Vivabolig

Palle Christensen, Afdelingsformand



Din afdelingsbestyrelse

Medlemmerne i bestyrelsen for Afdeling 1 vælges for 2 år. Vi arbejder med forskudte valg, så der hvert år er personer på valg. Suppleanter vælges hvert år. På grund af Corona og udskydelse af afdelingsmødet i 2020 er alle på valg, men for henholdsvis 1 og 2 år.

Herunder kan du se den nuværende afdelingsbestyrelse, og hvem der er på valg.



Palle Christesen
Formand – på valg for 2 år



Lone Corfixen
Næstformand – på valg
for 2 år (Genopstiller ikke)



Niels Ove Jensen
Kasserer – på valg for 1 år



Ditte Exner
Medlem – på valg for 1 år



Anette Christensen
Medlem – på valg for 2 år