



Referat

- fra bestyrelsesmøde i Afdeling 1

Mødetidspunkt:	Mandag den 24. Juni 2019
Tilstede:	Palle Christensen, Niels Ove Jensen, Lone Corfixen, Klaus Bonde, Ditte Exner, Anette Christensen
Afbud:	Emilie Mellemsgaard Frandsen
Referent:	Anette Christensen

Dagsorden

1. Dagsorden godkendt.
2. Referat fra sidste møde godkendt, og det skal vi til at være bedre til at huske.
3. Vaskerier: Selvdosering status, status Nortec
 - pt tilfredsstillende, og Bogøgade og Sejrøgade får nye borde.
4. G4S: Mulighed for at tilkalde G4S ved altanfester/boliger, hvor støjniveauet er uacceptabelt
 - Klaus undersøger pris pr gang sammen med G4S samt sammen med Lotte Bang om der er nogen juridiske forhindringer.
5. Fyensgade: Parkerings kontrol
Klaus fraråder Qpark, men synes vi skal spørge Parkeringskontrol Nord.
Hensigten at hver beboer skal have 2 parkeringstilladelser hver.
6. Eniig: Status
 - Anette blev kontaktet efterfølgende af Eniig, men det kører stadig ikke helt optimalt, så Anette laver test-log til næste gang.
7. TV/Internet: Kabling med PDS/Lan kabel og Coax
 - Vi skal have kigget på, hvordan vi griber an, evt. kabel ude i gangskabet på trappeløbet.
8. TV leverandør: Stofa 15 kr. pr. måned - YouSee 50 kr. pr.måned

- Vi ser på hele problematikken på mødet i september, og så skal vi overveje, hvordan vi vil forholde os til det, for om 2-3 år er anlægget nok ikke rigtigt noget værd mere.
9. Fyensgade: Røgalarmer, billeder til fælles salen
- Vi udskifter kommunens gamle røgalarmer, og vælger at få ens røgalarmer som i resten af afdelingen.
 - Vi prøver at finde gamle sort/hvide Aalborg-motiver, gerne med tilknytning til Ø-gaden. Evt. lede på Aalborg Stadsarkiv, Facebook m.m.
10. Lys på lofter
- Klaus følger op på det, og så tager vi det på næste møde.
11. Skrivelse til nye beboere: USB stik og/eller A4 papir format
- Det er administrationens opgave at opdatere USB stiks. Klaus finder en ny frisk USB til Lone og Palle.
12. Vindues udskiftning: Rækkefølge af gader, samt skur placering
- Morsøgade, Bogøgade, Sejrogade. Byggeplads rykkes til hhv. Morsøgade og Bogøgade.
13. Besøg Invita køkken
- Tommy fra Invita sender 2 datoer som forslag engang efter sommerferien, hvor der er kommet nogle nye ting hjem i sortimentet.
14. Afdeling 1 – 75 år: Forslag
- Afholdes en lørdag engang i slut august i rundingen Saltholmsgade, fra kl 12-20.
 - Politibil, brandbil, skipping, Villi, stort telt, stegt pattegris, fadøl, sodavand, Mokai., slikposer, langborde og bænke, musik af en eller anden art, sponsorater, tale, historisk indlæg fra fx én fra Aalborg Stadsarkiv, salat, flødekartofler, tilmelding med gebyr på 25-50 kr (de får pengene tilbage, når de kommer) og så give folk en gave, give fx 3 billetter og så en ok pris fremadrettet.
15. Driften
- Send både til Rasmus og Klaus ved mails, så I er sikker på at få svar ved sygdom eller ferie.
 - Bruno, 47 år gammel starter i stedet for Per i teamet.
 - I uge 28 og 29 kommer der en afløser ind på de grønne områder.

- Leder stadig efter en seniorjobber/fritidsjobber til ca. 7 timer om ugen. Skal bruge én der er stabil.
- Arbejder pt på priser vedr. nye elevatorer i Fynsgade. Der er budgetteret med det i regnskabet for næste år.
- Det er meget dyrt at få lavet de nye brandveje i Bogøgade, Sejrgade, for enden i Bornholmsgade og indkørsel i Saltholmsgade. Har fået tilbud hjem fra et par firmaer. Vi vil gerne have det hvor græsset vokser op mellem.
- Økonomi:
 - renovationen holder, og der er stadig en del håndtering af affald.
 - Har brugt ca. 50% af årsbudgettet på renholdelse.
 - Alm. vedligeholdelse holder fint, har brugt ca. 30%.
 - Drift af vaskerierne er overgået til Nortec, og det holder fint.
 - Har 18.000 kr tilbage til resten af årets bestyrelsesmøder.
 - Har små 25.000 kr tilbage til beboeraktiviteter resten af året.
 - Forbruget til beboermødet er under budget.

16. Runden

- Lone: forslår 'Vild med Vilje', hvor man planter vilde planter i stedet for græs. Klaus siger at vores jord er meget dårlig. Palle foreslår at vi planter nye træer herude, og det tages op på en senere dagsorden.
- Palle: refererer fra Aktivitetsudvalget, og orienterer om at der afholdes møde 22/8 kl. 17.00, hvor formand og næstformand også deltager.

17. Eventuelt

- intet

Næste bestyrelsesmøde er mandag den 26/8, kl. 16.00

Lone sørger for mad til den 26/8

Mødet hævet kl. 18.40

Anette Christensen
Referent