



Referat

Onsdag d. 30-03-2016 kl.16.00

Tilstede: Palle, Lone, Erik, Niels og Sanne	Gæster: Emilie og Klaus Inviteret gæst Rasmus Elefsen Økonomichef i Vivabolig
Afbud:	Erik
Referent	Sanne

1. Godkendelse af referat - godkendt

2. Formanden orienterer

Rasmus Elefsen økonomichef i Vivabolig deltager på mødet. Rasmus vil gennemgå oplæg og forslag for sammenlægning af afd. 1 og 19 – Palle og Rasmus gennemgik alle detaljer omkring evt. sammenlægning. Bestyrelsen anbefaler JA til beboermødet omkring sammenlægningen.

Formøde for indvielse af legeborg torsdag 28 april, angående alle praktiske ting og indkøb – Palle gennemgik detaljerne. Der er styr på det.

Beboermøde 25 april: menu - afventer Papegøjehaven, det praktiske, forslag, gavenet – Palle og Føtex fylder posen op, valg – Lone, Sanne og Palle er på valg og ønsker genvalg, Emilie vil gerne stille op, hvis der bliver en ledig plads, Repræsentantsskabsmedlem – Kai ønsker genvalg. Hvis der siges ja til sammenlægningen, er der mulighed for et ekstra medlem.

Referat skrivning – Administrationen hjælper med referat, sammen med notater fra bestyrelsen. Lone melder sig frivilligt.

Beretning - differencieret husleje ved istandsættelser – Palle arbejder med sagen.

Containere i Saltholms- og Bogøgade – Klaus orienterede om sagen. Bestyrelsen afviser forslaget og ansøger får besked, dog med positiv imødekommenhed omkring afskærmning ved nuværende placering.

Aktivitetsudvalg – der har været en enkelt klage med arrangementet i Leo's Legeland.. Ellers forløb arrangementet fint.

Yousee arrangement – der kom ca. 25 beboere forbi BHG 62. Alle fik svar på spørgsmål og nogle endda tekniker besøg.

Video overvågning – KB orienterede.

Nye vinduer, status. I løbet af august bliver der monteret vinduer i BHG 62, som alle kan komme se.

Seddel til alle beboere med frivillig afgivelse af data med mailadr., tlf. til afd. Bestyrelsen – det når desværre ikke at blive klar til Beboermødet.

Tilfredsheds spørgeskema undersøgelse til alle beboere – desværre heller ikke klar til Beboermødet.

3. Driften, Ny mand ansat – KB – Morten Schmidt er ansat og det tegner meget positivt. Hans stopper i starten af juni og der er en ny mand på vej.

Fremtidig struktur og arbejdsgange i Team 1 – KB – alle skal kunne det meste. Resurserne bliver udnyttet optimalt.

Ansættelse af ny elev – KB – kigger på det til efteråret.

Henvendelse om altan-afskærminger – KB følger op.

4. Økonomi
Estimeret slutøkonomi pr. 30-03-2016 – KB – vi går i nul.
5. Renoveringer
Vinduer 2017 – PC – se under punkt 1
6. Samarbejde
Intet at berette
7. På bedding
Beboermøde mandag 25 april 2016 på Skydepavillionen – Team 1 er alle inviteret til Beboermødet.
Johnny har henvendt sig om oplæg om flygtninge fra AK – vi takker ja. KB og Palle afstemmer forventninger
8. Runden - Alle
Emilie – vaskemaskinerne "bider" hul i tøj. KB tjekker alle maskiner i Morsøgade.
Lone – takker for påskeæg og flagning for sønnikes runde dag.
Niels – har afleveret blomster til en beboer, der fyldte 95 år. Hun blev meget glad.
Aktivitetsudvalget arbejder på en udflugt til sommer.
Sanne – måger? Klaus Godiksen fra AK skyder løs.
Palle – intet.
9. Eventuelt – intet. Derefter gik vi alle til "Det gule Hus" for at se på nyt lys, greb, bordplader, lågekanter og køkkenvaske. Det nye udvalg indgår hermed som valg til fremtidige køkkener.
10. Næste møde, budgetmøde den 13. april 2016 kl. 16.00 inkl. mad.

Mødet hævet kl. 19.45