



## Dagsorden

Mandag d.26-10-2015

|   |                |
|---|----------------|
| Tilstede: Palle, Lone, Erik, Niels og Sanne | Gæster: Emilie |
| Afbud:                                      |                |
| Referent                                    | Sanne          |

### 1. Godkendelse af referat

### 2. Formanden orienterer:

Klaus deltager på mødet, og derfor tager vi følgende emner først:

Vand, varmeanlæg: Palle orienterede om klager, afregninger og aflæsninger. Ca.40 kubikmeter pr.person skal man regne med. I næste Kontakten er der billeder af måler aflæsere med nummer, så man selv kan holde øje med det. Klaus foreslog at man lavede kontrolstikprøver for at forebygge klager. Klaus kontakter forskellige beboere for at lave stikprøver.

Røgalarmer: Klaus har indkøbt et lager på 50 stk. 1 stk. 40,00 og 3 stk. for 100 kr.

Status entredøre: det forløber efter planen. Der skal male repareres – Klaus sørger for det. Der er ønsket om dørspion i anden højde. Klaus arbejder videre med det. Der er lavet 2 postkasser hos beboere og det gør vi selv.

Ny mand ansat: Georg er stoppet og pr.01.11.15 starter Peter Godt Enlef. Har stoppet sin karriere ved forsvaret pga. familien. Det skal nok blive godt. Klaus laver en turnus så alle bliver klædt på til alle opgaver og ansvaret bliver fordelt. Håber at vi kan beholde Dorte, når hun er udlært. Læretiden er blevet afkortet pga.merit.

Afd.19, status: 52 boliger. Der er sendt en forespørgsel om de vil indgå i afd.1. Adskilt økonomi. Der er store renoveringer på vej og de skal bruge hjælp. Klaus og Palle skal på besøg for at forklare konsekvenserne, hvis de siger ja eller nej. Afventer svar.

Vaskerier, status: nyt anlæg er installeret. Det fungerer rigtig fint, Klaus går videre med forslag til forbedringer/ændringer.

Fortovsfliser, BHG: Aalborg Kommune er ikke så samarbejdsvillige.

Salling jubilæums katalog. Nye forslag er godkendt og bliver sendt til trykning.

Julefest, deltagere og fremmøde til opsætning/nedtagning. Palle har tilmeldingslisten.

Julegavekort til best. Bestyrelsen fik udleveret "Julegavekortet".

Rabatordning, status. OB undersøger i Boiaalborg.dk regi og/eller Vivabolig.

Bustur Tyskland: Der er afgang den 23.11.15 for alle efter først til mølle-princippet.

Brainstorm møde, oplæg – Find navne på deltagere. Palle har en liste med navne.

### 3. Driften – næste møde

### 4. Økonomi – næste møde

### 5. Renoveringer

### 6. Samarbejde

Repræsentantskabsmøde – Sanne og Niels refererede fra mødet.

### 7. På bedding

Rasmus og legeplads-udvalget arbejder på ny legeplads til foråret. Emilie har fået udleveret et kæmpe katalog. Palle arbejder videre på flere fonde.

#### 8. Runden

Sanne – intet, Emilie – intet, Lone – fået henvendelse om ny tørretumbler i BHG. Der reparerer ikke på de gamle maskiner, så når den afgår ved døden, anskaffes der en ny. Der arbejdes med de gamle kælderrum - om de skal inddrages til tørrerum. Der er stadig problemer med brug af egne vaskemidler/skyllemiddel. Forslag om ny skiltning, måske tegninger. Palle, Sanne og Emilie skal gå på rundtur i vaskerierne for at kigge forbud-skilte. Erik – tilskud til Sønderbroskolen fra Vivabolig? Afd.3 er ikke tilfreds med placering af de enkelte baner, så tilskuddet er trukket tilbage. Niels – intet. Glæder sig til Tysklandsturen.

#### 9. Eventuelt

10. Næste møde er mandag den 30. november kl. 16 med spisning.

Mødet hævet kl. 18.45