



Referat

Mandag d.31-08- 2015

Tilstede: Palle, Lone, Erik, Niels og Sanne	Gæster: Emilie
Afbud:	Emilie
Referent	Sanne

1. Godkendelse af referat - godkendt

2. Formanden orienterer

Støjgener fra Karolinelund – Amagergade er kontaktet. Morten Holck fra AK er inddraget. Palle og Sanne arbejder videre med sagen. Afventer nye retningslinier som skulle være på vej.

Sønderbro skole status – ikke noget officielt. Byggeriet er foreløbigt sat i bero efter skriftlige klager.

Møde med Jan/Klaus omkring renoveringer af 4.sals lejligheder. Jan er positiv vedrørende differentieret huslejeniveau grundet herlighedsværdi. Lones oprindelige forslag vedrørende opgradering vil vi fortsat arbejde på at implementere – herlighedsværdi.

status på afdeling 1, BRF kredit Markvandring 28.september kl.16 – salg af brandalarmer?

Nye vinduer plan – Jørgen Pedersen fra Palle W. Hjælper os med at arrangere turen. Palle og Klaus tager afsted. Derefter skal bestyrelsesmedlemmer - som ønsker det - også afsted. Foreløbig prøver vi at skifte et vindue i Bestyrelseslokalerne. Det tager omkring 1 år pr.gade og vi forventer at starte i 2017.

Elevatoret hvordan kan disse finansieres – Palle og Sanne skal til møde med arkitekterne den 8.september kl.10 hos Nord.

4 bande møde mandag den 7.september, hvor TV-gruppen kommer på besøg for at fortælle om nye tiltag. foto af lejligheder og afdeling – tager det til sidst.

3. Driften, Brand – Inboforsikring – boligselskabet dækker kun inventaret. Ikke indhold i skabe og skuffer. Vi skal opfordre alle til at anskaffe sig en indbo-forsikring. Der har været brand i Morsøgade, hvor der ikke var en forsikring. Vi skriver om det i næste Kontakten.

4. Økonomi – afventer Markvandringen

5. Renoveringer, Entredøre – lidt forsinkelser pga ridser og forsinkelse af nye døre/restordre. Palle sender løbende statusrapporter pr.opgang.

6. Samarbejde – forsikringer/brandalarmer, tager med til 4-bandemødet. Lone spurgte ind til rabatordninger ved Flauenskjold. Palle snakker med Klaus om fremtidig salg af maling via varmemesterkontoret. Palle tager forslaget med til Repræsentantsskabsmødet og evt.andre rabatordninger.

7. På bedding

Nyt fra Fonde, Nykredit og Sparnord, Eventuel BRF Kredit fremadrettet – stadig ingen svar på ansøgningerne. BRF bliver kontaktet.

Velkommem gruppe opstarter igen – Palle og Lone starter igen. Lone prøver at lave et lille skriv til dem som ikke er hjemme.

Besigtigelsestur med Viva den 19.september. Palle, Sanne og måske Lone og Erik. Starter kl.8 i Thomas Boss Gade.

8. Runden

Lone: administrationen laver en indsigelse omkring Letbanen. Jan og Lotte sørger for det.

Erik: intet

Niels: loppemarkedet, vi har betalt hoppeborgene. Utilfredshed med frivilligheden. Næste gang indkalder vi via Facebook. Busturen var udsolgt og nu starter banko til september. Bustur til Tyskland til november på vej. Niels snakker med Sanne, når der skal bruges frivillige. Stort overskud fra Sankt Hans bål.

Sanne: intet.

Palle: Georg stopper pr. 1. november 2015. Stillingen bliver slået op. Der er flere ledige stillinger i Vivabolig som er slået op diverse relevante steder.

9. Eventuelt

Sanne viste nye billeder af afdelingen.

10. Næste møde, mandag 28 september 2015, kl. 16.00 med spisning sammen

Mødet hævet kl. xx