



Dagsorden

Mandag d.22-06-2015

Tilstede: Palle, Erik, Niels og Sanne	Gæster: Emilie, Klaus & Rasmus, Dennis fra Electrolux
Afbud:	Lone
Referent	Sanne

Electrolux og ny bestillingenhed. Dennis, sælger fra Electrolux kommer på besøg

Dennis demonstrerede nyt vaskesystem/betalingsmodul, som skal erstatte Im10. Pris pr.stk – 12.000 kr.incl.levering og vi skal have 7 moduler. Bestyrelsen siger ok. Der vil blive arrangeret undervisning, når modulerne bliver installeret. Klaus sætter igang, når pengene er fundet.

1. Godkendelse af referat - OK

2. Formanden orienterer

Nyt LED lys i kældre, pris og projekt – bilag udleveret. Klaus gennemgik overslaget, pengene kan lånes i Dispositionsfonden i Vivabolig. Energitilskud er også søgt. Bestyrelsen siger ok og Klaus sætter igang.

Varmerum, pris og projekt – Rasmus har lavet nogle beregninger i BHG – en besparelse på kr.32.000. De andre varmerum bliver sendt i licitation. Senest midt oktober måned. Klaus og Rasmus styrer slagets gang.

Vaskeri overvågning, normer og regler – Palle og Klaus arbejder videre med reglerne for at se det optagede. Klaus sender "forslag til regler" – det ligger under Mappen

Arkitekt Nord, orientering ang. Hanne Lauridsen – Hanne har fået nyt arbejde. Klaus og Rasmus overtager tilsynet med entredørene. Klaus Christensen stopper også.

Sønderbro skoles projekt – der er ingen byggeansøgninger og Aalborg Kommune er ikke informeret om projektet. Vi holder øje med om der bliver sat noget igang.

Letbane indsigelse – fristen er først til august/september. Lotte Bang laver indsigelse fra Vivabolig. Ansøgning til Fonde, Nykredit og SparNord, status – der er 3 måneders svarfrist, så efter sommerferien ved vi mere.

Netværkskoordinator Aalborg Kommune – Palle har sendt en skrivelse til Susanne Axelsen, AK som Palle afventer svar på.

Nye vinduer, renholdelse, lyd, varme/kulde, orientering og foreløbig køreplan – Palle har været til møde og alt forløber efter planen. 1200-1600 lejligheder i Vivabolig skal skiftes. Råskitse er ved at blive lavet. Driftsleder Jan Christensen, er også inddraget.

Udflugt om vinduer – 12 mand/kvinder tager afsted til Kbh til vinduesmesse. Der er mulighed for "frikøb" fra arbejdsplads.

Officielle sociale kontakter i Aalborg Kommune - se under mappen: Sociale – der ligger oversigten. Fotograf – Peter Søholm arbejder videre med fotos.

Bogø Sandwich – erhvervskontrakten er underskrevet – udbedring af diverse ting, lejer har frist til september 2015.

Loppemarked i afd.3 – den 8.august 2015. Alle er velkomne. Der arbejdes på en Tysklandstur i november/december 2015. Banko starter igen til september 2015.

4-bandemøde – referat givet.

Oplysnings-skema – styringsdialog skema blev gennemgået og besvaret.

Opslåede stillinger ved Vivabolig gennemgået.

3. Driften

Klaus og Rasmus orienterer – der er rigtig mange udflytninger og 9 4.sals-renoveringer igang pt. I forbindelse med Helhedsplaner i andre afdelinger – kan de genhusede beboere vælge at blive boende. Dør-renoveringerne forløber planmæssigt, men tager meget tid.

4. Økonomi

Klaus fremlægger status – Klaus gennemgik regnskabet, ser fint ud.

5. Renoveringer

Entredøre, status – det går fint. En dør afventer fabrikkens besøg pga. ridse.

6. Samarbejde

Orientering fra 4 bande møde – givet under punkt.2

Skt. Hans arrangement – håber på godt vejr og mange besøg.

7. På bedding

Se punkt 2 på dagsorden

8. Runden

Niels: anmelder veje og fortove til AK, følger op i næste uge.

Erik: må vi selv plante pil med afklippede stiklinger? Nej, det skal beboerne ikke gøre. Emnet bliver taget op på mødet til august.

Sanne: intet

Palle: har sagt intet

Klaus: intet

Emilie: intet

Rasmus: intet

9. Eventuelt

Intet

10. Næste møde

Mandag 31 august kl. 16.00 – Palle indkalder via kalender

Mødet hævet kl.19.45