



Indkaldelse

- til organisationsbestyrelsesmøde i Vivabolig

Mødested: Kayeødsgade 43, 9000 Aalborg
Mødetidspunkt: Mandag den 10. november 2025 kl. 16.30 – 19.30
Gæster: René Kristoffersen

1. Godkendelse af dagsorden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Den udsendte dagsorden skal godkendes.

2. Godkendelse af referat

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Referat fra mødet den 6. oktober 2025 skal godkendes. Referat tilgængelig [her](#).

3. Godkendelse af udskillelse af erhvervslejemål fra boligafdeling til sideaktivitetsafdeling

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Organisationsbestyrelsen ansøges om godkendelse af at udskille erhvervslejemål til særskilt sideaktivitetsafdeling. Sideaktiviteten vedrør erhvervsareal i Nyhavnsgade, afdeling 10, på Park, afdeling 30, samt Psykiatriens Hus, afdeling 24. Ansøgning tilgængelig [her](#).

4. Clienti reklame – Nye designs til udendørs markedsføring

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Materiale fremvises til mødet.

5. Budget 2027

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Forslag til budget 2027 for organisationen med henblik på fastsættelse af afdelingsbudgetterne. Forslaget fremlægges på mødet.

6. Orientering om byggesager

Ansvarlig: René Kristoffersen

Beskrivelse: René orienterer om seneste nyt fra organisationens byggesager.

7. Politik for sponsorater, gaver og markedsføring

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Bestyrelsen kommer med input til politik. Bestyrelsen beslutter om politik og forretningsgang for gaver, studierejse m.v. skal udvides, eller om sponsorater skal have en særskilt politik. Hvilke rammer skal politikken skrives i?

8. Evaluering af Temamøde om 'En af os' den 28. oktober 2025

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Evaluering af teammøde: Oplægsholdere, indhold, menu og afvikling.

9. Godkendelse af Julehjælp 2025

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Ansøgning om bidrag til julehjælp til ansøgere blandt Vivaboligs beboere. Der ansøges om 10.000 kr.

10. Juletræsfest

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Status på tilmeldinger, menu og underholdning.

11. Godkendelse af årshjul 2026

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Forslag til årshjul tilgængelig [her](#). Årshjulet udsendes til afdelingsbestyrelser og repræsentantskab efter godkendelse. Bestyrelsen beslutter hvordan og hvad de ønsker at evaluere på for året 2025. Forslag til evaluering findes [her](#).

12. Kvartalsrapportering beboerrådgivere

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Gennemgang af status.

13. Orientering fra formand og udvalg m.v.

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse:

- a) Formanden beretter om sit virke i Boligorganisationen
- b) Udvalgene beretter om det arbejde der er lavet siden sidste møde
- c) Nyt fra kredsrepræsentantskabet
- d) Nyt fra direktøren

14. Eventuelt

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Alt kan diskuteres, intet kan besluttes.