



Indkaldelse

- til organisationsbestyrelsesmøde i Vivabolig

Mødested: Kayerødsgade 43, 9000 Aalborg
Mødetidspunkt: Mandag den 28. april 2025 kl. 16.30 – 19.30
Gæster: René Kristoffersen, Ina Nørgaard Frost, Kristian Krogstrup, Lærke Boje Rasmussen, Chris Mark

1. Godkendelse af dagsorden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Den udsendte dagsorden skal godkendes.

2. Godkendelse af referat

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Referat fra mødet den 4. marts 2025 skal godkendes. Referatet tilgængelig [her](#).

3. Godkendelse af revisionsprotokol 2024

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Gennemgang og godkendelse af revisionsprotokol 2024. Udkast til revisionsprotokol tilgængelig [her](#).

4. Gennemgang og godkendelse af årsregnskab 2024 og af budget 2026

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Gennemgang og godkendelse af årsregnskabet for 2024, herunder også godkendelse af regnskaber for de afdelinger, der ikke har en afdelingsbestyrelse. Gennemgang og godkendelse af budget 2026 for boligorganisationen, erhvervsafdelinger, institutioner, afdelinger der ikke har afdelingsbestyrelser, samt gennemgang af hovedtallene for afdelinger sammen med en præsentation af benchmark. Regnskab, budget og hovedtal tilgængelig [her](#).

5. Antenneanlæg, coax og fiber i afdelinger

Ansvarlig: René Kristoffersen og Lotte Bang

Beskrivelse: Kristian Krogstrup orienterer om muligheder i Norlys og Yousee med videre. Kristian kommer kl. 18.

6. Godkendelse af skema B – Plejehjem i Vest (PIV)

Ansvarlig: Lotte Bang

Beskrivelse: Indstilling og materiale tilgængelig [her](#).

7. iPads til bestyrelser – Med eller uden simkort-adgang?

Ansvarlig: Lotte Bang

Beskrivelse: Der er 1500 kr. prisforskel på iPads med og uden simkort-adgang. De fleste steder er der tilgængelig wi-fi. Materiale tilgængeligt [her](#).

8. Evaluering af temamøde i repræsentantskabet

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Hvordan engagerer vi flere i beboerdemokratiet? Evaluering af mødet, oplægsholder, rammer og menu.

9. Forretningsgang for sager om misrøgt af boligen

Ansvarlig: René Kristoffersen og Lotte Bang

Beskrivelse: Hvor går grænsen mellem acceptabel livsstil og retten til at indrette sig, som man vil og misrøgt af boligen? Punktet præsenteres på mødet.

10. Orientering fra formand og udvalg m.v.

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse:

- a) Formanden beretter om sit virke i Boligorganisationen
- b) Udvalgene beretter om det arbejde der er lavet siden sidste møde
- c) Nyt fra kredsrepræsentantskabet
- d) Nyt fra direktøren

11. Løbende opfølgning

Liste over punkter, som bestyrelsen ønsker overblik over og opfølgning på. Bestyrelsen melder ind med hvilke punkter, der skal af og på listen løbende.

Opfølgningspunkt	Dato	Opfølgningsdato
Grundkøb plejehjem i vest	20. januar 2025	4. marts 2025
Politik for beboerdemokrati	3. februar 2025	28. april 2025

12. Eventuelt

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Alt kan diskuteres, intet kan besluttes.